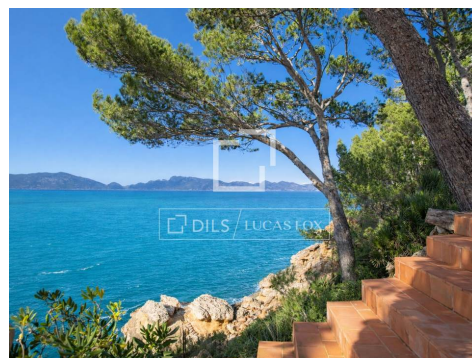


7 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 7,012m² Trädgård till salu i Alcudia

Spanien » Balearerna » Mallorca » Alcudia » 07400

3	2	315m ²	14.123m ²	230m ²	7.012m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

7 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 7,012m² Trädgård till salu i Alcudia

Strandvilla i Alcúdia, med direkt tillgång till havet, maximal avskildhet och panoramautsikt över Pollençabukten och Tramuntanbergen

Belägen i ett absolut privilegierat läge vid stranden i Alcúdia kommun, representerar denna fastighet en unik möjlighet för dem som söker exklusivitet, avskildhet och direkt tillgång till havet. Belägen intill ett skyddat område, åtnjuter den ett oöverträffat läge som garanterar absolut lugn och spektakulär panoramautsikt över havet och Serra de Tramuntana-bergen, vilket skapar en känsla av privat tillflyktsort med utsikt över Medelhavet.

Fastigheten ligger på en rymlig tomt på 14 123 m², omsorgsfullt anlagd med stora gräsmattor, en pool och flera terrasser med panoramautsikt över Pollençabukten. En verkligt unik egenskap är dess direkta tillgång till havet via en privat trappa, ett privilegium som är reserverat för väldigt få fastigheter på Mallorca.

Huvudbyggnaden har totalrenoverats och erbjuder öppna, ljusa och välkomnande utrymmen. Vardagsrummet med matplats, med välvt tak, är rymligt och badar i naturligt ljus, och har ett modernt, rent kök och polerade marmorgolv. Dessutom finns det ett extra rum som kan användas som sovrum, en gästtoalett, en separat dusch och ett charmigt vinterträdgård som öppnar sig mot utomhusterrasserna och sömlöst blandar inomhus och utomhus.

Källarvåningen innehåller ytterligare rum som erbjuder funktionalitet och komfort: ett multifunktionellt rum, omklädningsrum, vinkällare, tvättstuga och förvaringsutrymmen.

Separat har en andra byggnad omvandlats till en elegant mastersvit, utformad som en verklig privat reträtt, med ett sovrum med dubbelsäng, eget badrum, omklädningsrum och en sofistikerad bar, perfekt för avkoppling i en intim och exklusiv miljö.

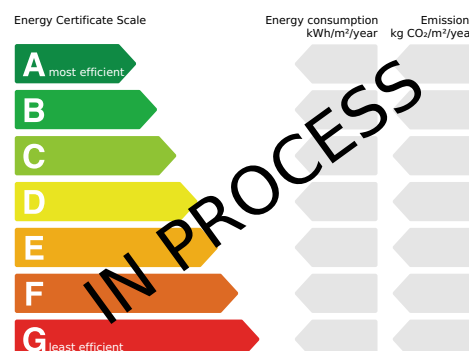
Fastigheten kompletteras av ett garage, förråd, luftkonditionering, individuell uppvärmning och optimal orientering (väst) för att njuta av ljuset och utsikten vid olika tider på dagen.

En verkligt unik fastighet, där läge, landskap och avskildhet kombineras för att erbjuda en exceptionell livsstil vid stranden.



lucasfox.se/go/mal65983

Utsikt över bergen, Strand, Havsutskikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Rullstolar, Privat strand, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Båtbrygga

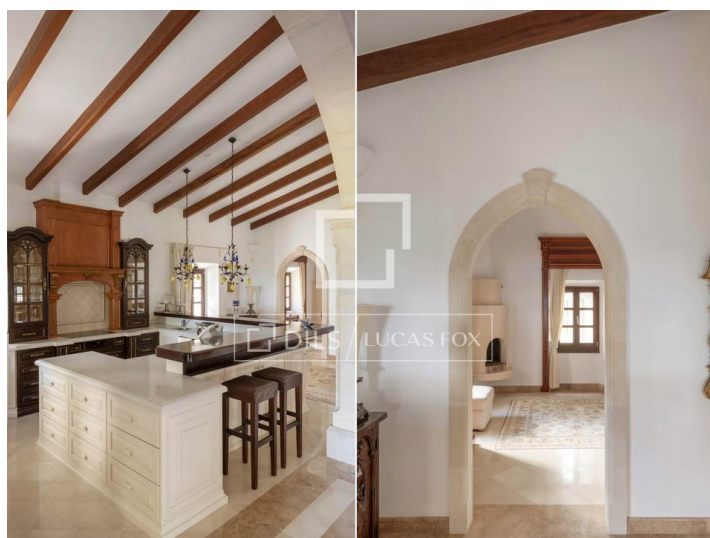


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

7 500 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 7,012m² Trädgård till salu i Alcudia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien