

860 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 150m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Stad » 07001

2	2	95m ²	354m ²	150m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

860 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 150m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

Dils Lucas Fox presenterar denna takvåning, renoverad 2025–2026, med 3 sovrum, 2 badrum och 150 m² privata takterrass. Belägen i El Molinar, bara några minuter från havet, erbjuder den maximal avskildhet eftersom det är den enda lägenheten på våningen.

Denna extraordinära takvåning har ett utmärkt läge i El Molinar, bara några minuters promenad från havet. Belägen på tredje våningen i en välskött byggnad utan hiss, utmärker den sig som den enda lägenheten på samma nivå, vilket garanterar maximal avskildhet.

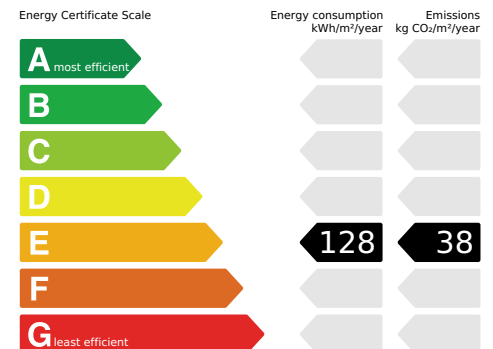
Fastigheten totalrenoverades mellan 2025 och 2026 med de senaste tekniska och designmässiga standarderna. Golv, elinstallationer, fönster, dörrar, badrum, kök och all hemteknik uppdaterades, vilket resulterade i ett modernt, elegant och mycket ljus utrymme med ren arkitektur och öppen planlösning.

En av fastighetens största attraktioner är dess två privata takterrasser, totalt cirka 150 m² fördelade på två våningar. Den nedre terrassen erbjuder fullständig avskildhet, medan den övre har en utomhusdusch och delvis fri utsikt. Båda terrasserna är planterade och njuter av solsken hela dagen, vilket gör dem idealiska för avkoppling, måltider utomhus eller för att skapa exklusiva chill-out-områden.



lucasfox.se/go/mal66680

Havsutsikt, Terrass, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Panoramautsikt, Öppet kök,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

860 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 150m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 18 10 63 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien