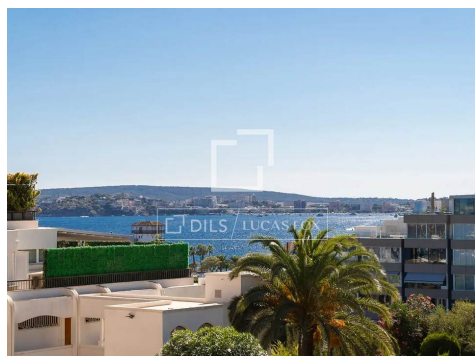
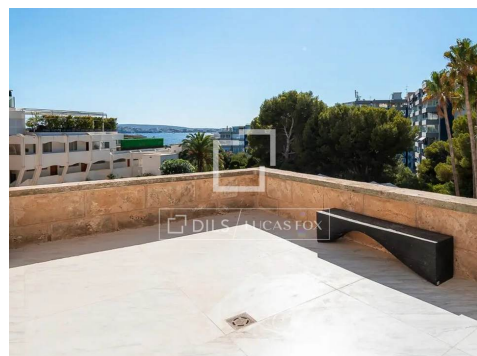


1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 20m² terrass till salu i Calvià, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Calvià » 07181

2	2	85m ²	10.998m ²	20m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 20m² terrass till salu i Calvià, Balearerna

Renoverad lägenhet i sydvästläge i Portals Nous, med havsutsikt, privat terrass, direkt tillgång till Puerto Portals, gemensam pool, parkering och förråd.

Dils Lucas Fox presenterar denna eleganta lägenhet med havsutsikt i ett av de mest eftertraktade områdena på sydvästra Mallorca: Portals Nous, bara några steg från den exklusiva Puerto Portals.

Fastigheten har ett utmärkt sydvästligt läge, vilket garanterar rikligt med naturligt ljus hela dagen, samt direkt tillgång till marinan via en privat trappa från de anlagda gemensamma trädgårdarna och poolen. Ett exceptionellt läge för att njuta av medelhavslivsstilen, omgivet av gourmetrestauranger, strandklubbar, exklusiva butiker och alla viktiga bekvämligheter.

Lägenheten har en boyta på 85 m², noggrant utformad för komfort och funktionalitet. Den har två dubbelrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum, varav ett har eget badrum. Det moderna, fullt utrustade köket med öppen planlösning flyter sömlöst in i vardagsrummet och matsalen, vilket skapar ett rymligt och modernt utrymme som är perfekt för vardagsliv eller för att underhålla gäster.

Från vardagsrummet når du en magnifik privat terrass, redo för en grillplats, perfekt för att njuta av måltider utomhus med fri utsikt över havet och Medelhavslandskapet. På baksidan av fastigheten finns en charmig innergård som ger lugn och ro och extra ventilation.

Fastigheten säljs fullt möblerad och utrustad, redo att flyttas in eller som en utmärkt fastighetsinvestering på Mallorca. Den inkluderar också en parkeringsplats i ett underjordiskt garage med laddningspunkt för elbilar och ett praktiskt förråd.

Beläget i ett exklusivt gated community med gemensam pool, hiss och anlagda trädgårdar, kombinerar denna fastighet avskildhet, komfort och ett förstklassigt läge bara 10 minuter från Palma och 15 minuter från den internationella flygplatsen.

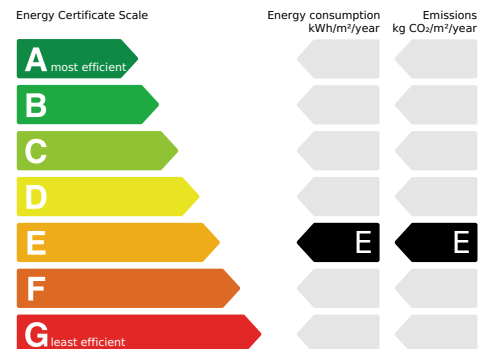
En unik möjlighet att förvärva en lägenhet i Puerto Portals, perfekt som permanent bostad, fritidshus eller investering med hög efterfrågan på semester- och bostadsuthyrning.

Kontakta Dils Lucas Fox för mer information eller för att boka ett privat besök.



lucasfox.se/go/mal69349

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1 100 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 20m² terrass till salu i Calvià, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien