

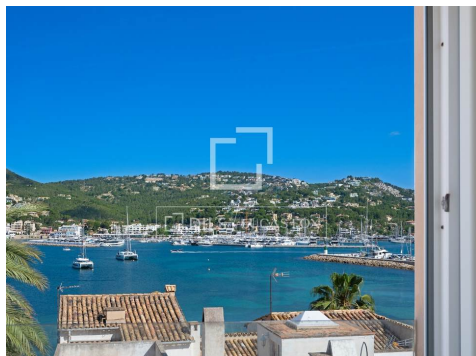
1 480 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 2 Sovrum med 96m² terrass till salu i Andratx, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Andratx » 07157

2	2	196m ²	96m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 480 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 2 Sovrum med 96m² terrass till salu i Andratx, Balearerna

Takvåning i Port d'Andratx med panoramautsikt över hamnen, stor takterrass, rikligt med naturligt ljus och exceptionell potential att skapa en skräddarsydd medelhavsretraite.

Belägen i en av Mallorcas mest prestigefyllda kustområden, fångar denna exceptionella takvåning essensen av Medelhavshamnslivet i hjärtat av Port d'Andratx. Residensen, som ligger högt ovanför marinan, har öppen havsutsikt, rikligt med naturligt ljus och en enastående privat takterrass utformad för att omfamna öns utomhuslivsstil.

Fastigheten erbjuder en sällsynt möjlighet för köpare som söker en sofistikerad tillflyktsort med utmärkt långsiktig potential. De ljusa vardagsrummen, naturstensgolvet och det sömlösa flödet mellan inomhus och utomhus skapar en elegant men ändå avslappnad atmosfär, perfekt lämpad för både säsongsbundna tillflyktsorter och året runt-boende.

En framstående detalj är den stora takterrassen med idealisk solorientering, som erbjuder flera lounge- och matsalar samt möjligheten att skapa en takpool, med grunden redan förberedd.

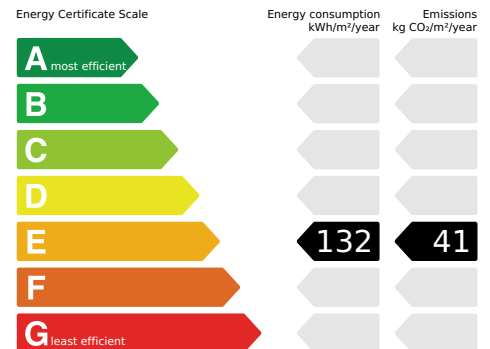
Beläget bara några minuter från vattnet, stränder, kaféer, restauranger och yachtklubbar, erbjuder fastigheten den mycket eftertraktade promenadvänliga livsstilen som definierar Port d'Andratx. Det valfria förvärvet av lägenheten nedanför skapar också en unik möjlighet att slå samman båda våningarna till en betydande hamnresidens, vilket avsevärt ökar flexibiliteten, värdet och framtida investeringsattraktion.

Detta är en exceptionell möjlighet att säkra en mångsidig fastighet i en av Medelhavets mest eftertraktade marindestinationer.



lucasfox.se/go/mal69432

Terrass, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

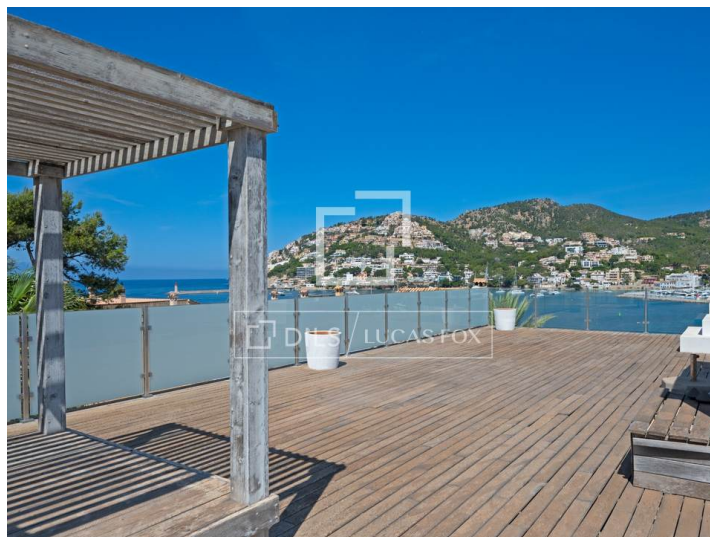


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1 480 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 2 Sovrum med 96m² terrass till salu i Andratx, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien