

610 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Plot till salu i Bunyola, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Surroundings » Bunyola » 07193

2.479m²

Totalyta



Valor	Unitats	
1800	m ²	Sense règims específics
25	m	Sense règims específics
5	m	Sense règims específics
3	m	Sense règims específics
3	planties	Un règim específic: - Observaciones: Sótano + 2 plantas + torredón
10	m	Sense règims específics
30	%	Sense règims específics
1.33333333333333	m ² superf. edificable/m ² superf. del solar	Un règim específic: - Observaciones: 0,4 m ² /m ²
A: Aïllada		Sense règims específics
Predominant		Sense règims específics

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

610 000 € Plot - Till salu - Nyhet

Plot till salu i Bunyola, Balearerna

Tomt för fristående hus i ett utmärkt läge i Sa Coma de Bunyola, omgiven av natur, avskildhet och 10 minuter från Palma

lucasfox.se/go/mal69693

Belägen i det lugna bostadsområdet Sa Coma de Bunyola, erbjuder denna stora urbana tomt på 2 479 m² en utmärkt möjlighet att utveckla ett enfamiljshus i en naturlig miljö bara några minuter från Palma.

Tomten möjliggör en ungefärlig byggbar yta på 322 m², med en maximal beläggning på 30 % av marken, på bottenvåningen +1 och källaren, vilket ger flera möjligheter att designa en stor bostad med utomhusområden, trädgårdar och en swimmingpool.

Omgivet av natur och avskildhet, åtnjuter marken en miljö som värderas högt av dem som söker lugn och ro utan att offra närheten till service, internationella skolor, snabb tillgång till Palma och i hjärtat av Tramuntanabergen.

En idealisk möjlighet att bygga ett modernt eller medelhavsinspirerat hem i ett av de charmigaste bostadsområdena på ön.

Ansvarsfriskrivning för stadsplanering:

Informationen om stadsplanering, bygggrätter, användningsgränser och potentiella byggparametrar som beskrivs i detta meddelande är endast vägledande och måste verifieras och bekräftas av en kvalificerad arkitekt, tekniker och/eller relevant kommunfullmäktige genom lämpliga samråd gällande stadsplanering och tekniska åtgärder. DILS Lucas Fox garanterar inte de slutliga utvecklingsmöjligheterna för tomten.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien