

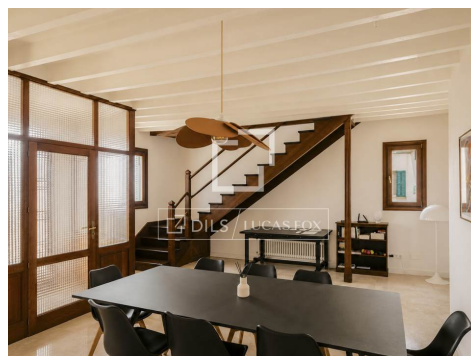
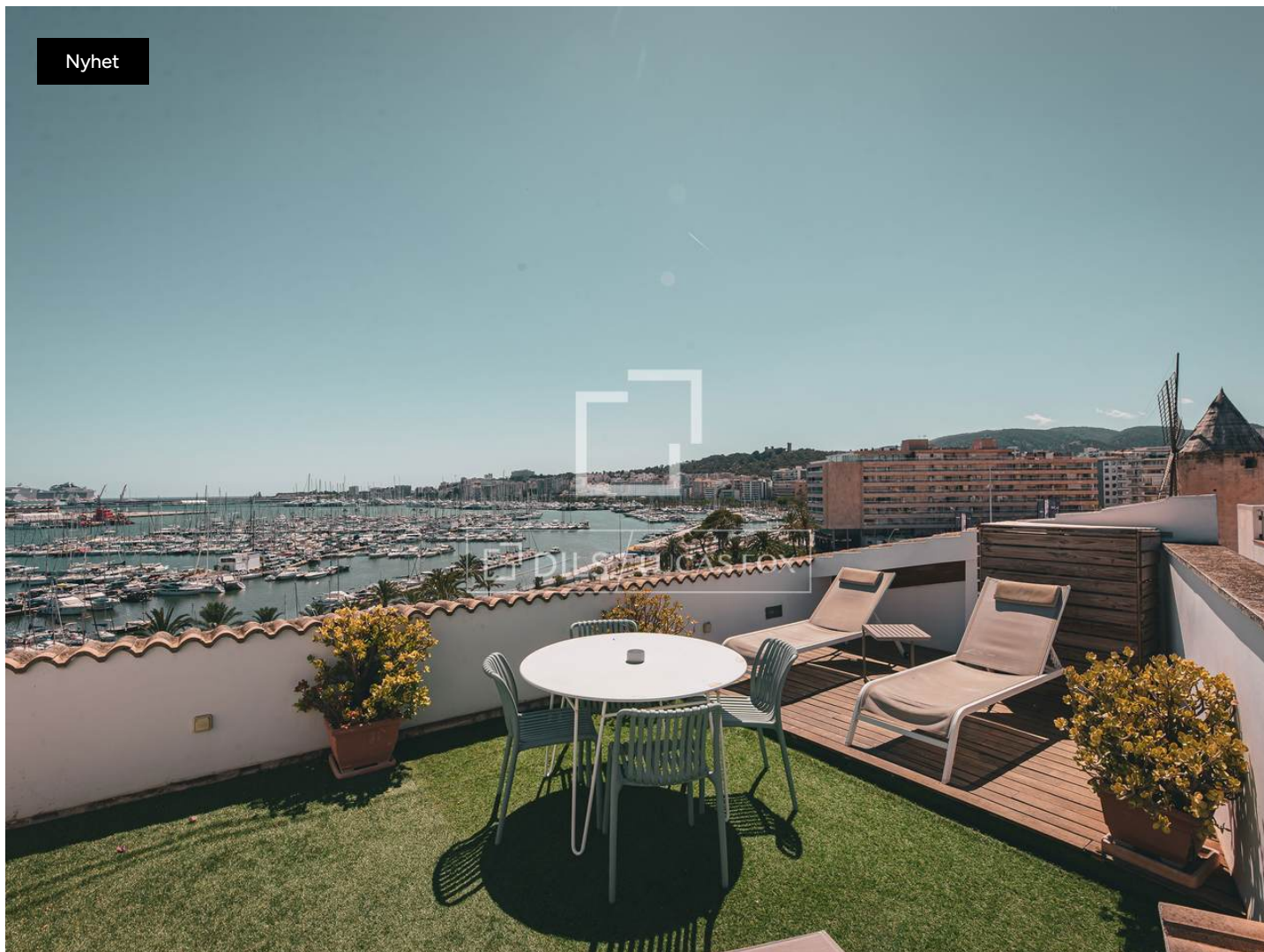
1 985 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Surroundings » Palma Stad » 07013

3	3	169m ²	90m ²	7m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 985 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna

TILLGÄNGLIGT strandnära hus i El Jonquet (Santa Catalina) med permanent ETV-licens och panoramautsikt över Palma de Mallorca-bukten

TILLGÄNGLIG. Belägen vid stranden i det historiska Es Jonquet-området i Santa Catalina, erbjuder denna fastighet en helt fantastisk utsikt över Palmabukten, marinan och stadens silhuett.

Fastigheten presenteras i perfekt skick och kombinerar charmen hos traditionell mallorkinsk arkitektur med alla moderna bekvämligheter, vilket gör den till en exceptionell möjlighet både som privatbostad och som en kulturarvsinvestering.

Fastigheten är fördelad på två våningar plus en terrass och har tre sovrum, två dubbelrum och ett enkelrum, samt tre badrum, inklusive en elegant master suite med eget badrum. Vardagsrummet består av ett ljust vardagsrum med matplats och öppen spis, ett välkomnande utrymme med synliga takbjälkar.

Det fullt utrustade köket kompletteras av en separat tvättstuga. Utanför finns en spektakulär panoramaterrass med utsikt över bukten, ett privilegierat utrymme för att njuta av soluppgångar, äta utomhus och en av de bästa utsikterna över Palma.

Bland dess funktioner finns radiatorvärme, luftkonditionering, utmärkt byggkvalitet och parkettgolv.

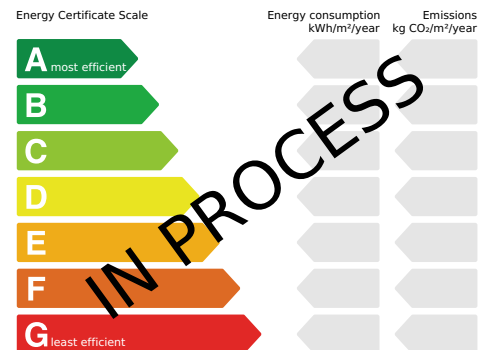
Fastigheten har också en permanent ETV-licens, en tillgång av enormt värde som möjliggör laglig semesteranvändning av fastigheten under hela året och ger en ytterligare attraktion ur en investerarens synvinkel.

En verkligt unik fastighet på en av de mest emblematiske och eftertraktade platserna i Palma de Mallorca.



lucasfox.se/go/mal70376

Utsikt över bergen, Strand, Havsutsikt, Terrass, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1 985 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 7m² terrass till salu i Palma Stad, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien