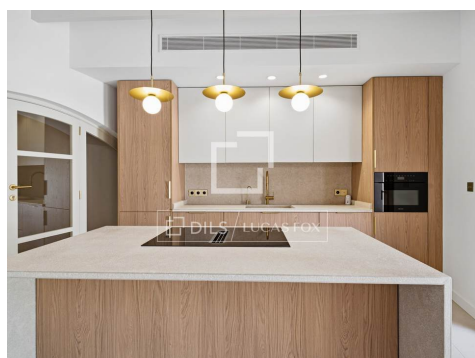
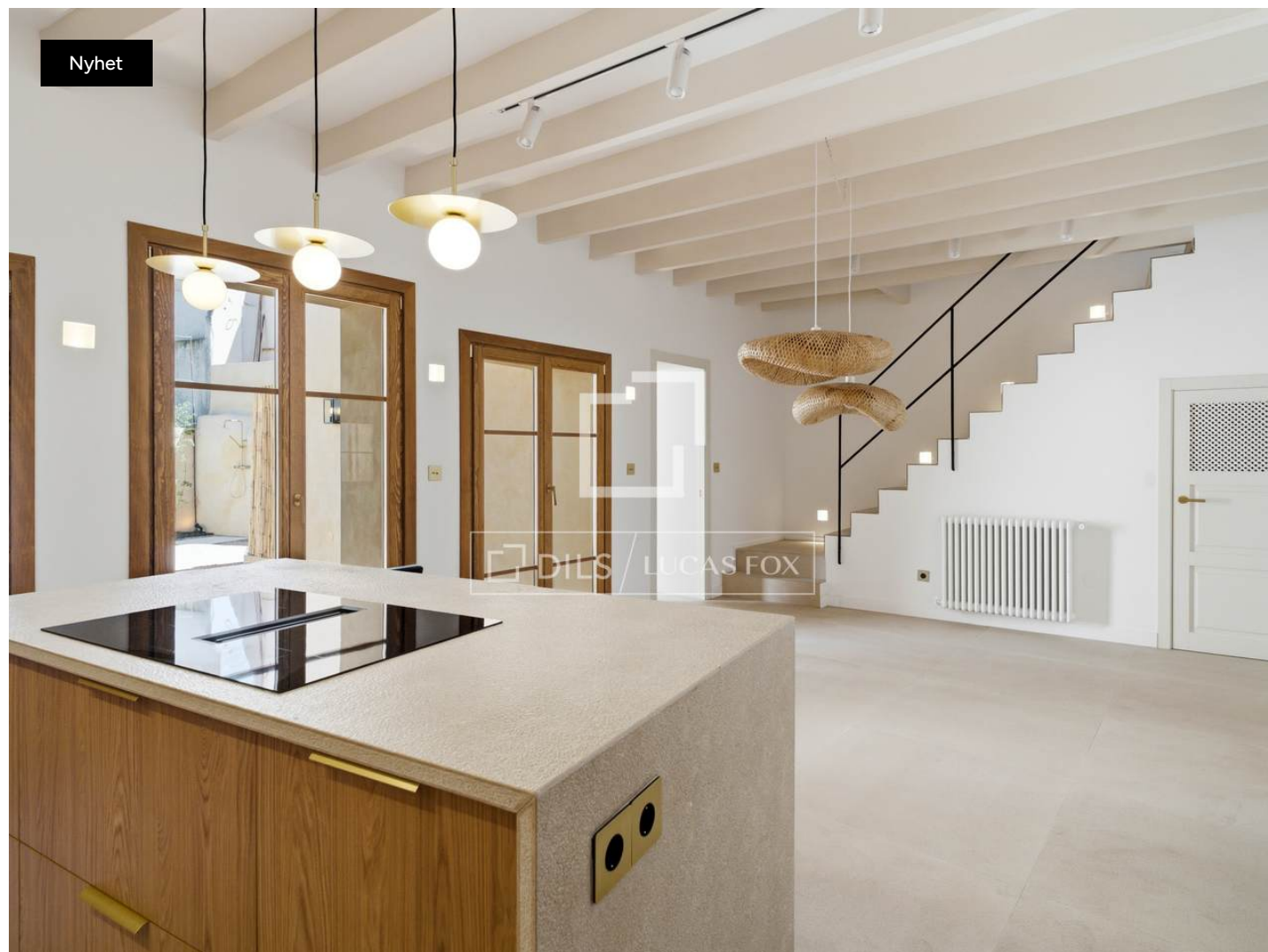


1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² Trädgård till salu i Algaida, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Centrala Mallorca » Algaida » 07210

5	3	382m ²	215m ²	50m ²	46m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² Trädgård till salu i Algaida, Balearerna

Spektakulärt, helrenoverat radhus till salu i Algaida, med 382 m² boyta, 5 sovrum, uppvärmd pool, garage, privat terrass och exklusiva ytbehandlingar. En unik fastighet bara 20 minuter från Palma.

Dils Lucas Fox presenterar ett extraordinärt radhus till salu i Algaida, en unik fastighet som kombinerar charmen hos traditionell mallorkinsk arkitektur med den mest krävande komforten, effektiviteten och moderna designen.

Beläget i hjärtat av Algaida, en av de mest autentiska, karaktärsfulla och högkvalitativa byarna på Mallorca, har detta spektakulära hem genomgått en fullständig renovering med exceptionell uppmärksamhet på detaljer, med respekt för den ursprungliga medelhavskänslan och med fina material, topmoderna installationer och finish i toppklass.

Med en byggd yta på 382 m² på en tomt på 215 m² är huset fördelat på fyra våningar och erbjuder rymliga, ljusa och perfekt utformade utrymmen för att njuta av en exceptionell bostadsupplevelse året runt.

Från det ögonblick du kliver in fångslar huset med sin personlighet och elegans. Vardagsrummet, som domineras av en välkomnande öppen spis, blir hemmets sanna hjärta. Synliga bjälkar, träslöjd, naturmaterial och noggrant utvalt indirekt ljus skapar en varm och sofistikerad atmosfär som förmedlar Mallorcas autentiska väsen.

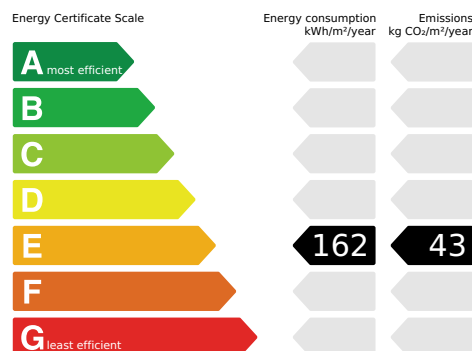
Bottenvåningen har flera sömlöst integrerade utrymmen: ett vardagsrum, en matsal med ett öppet designkök fullt utrustat med exklusiva Miele-apparater, ett privat garage och en charmig källare med stor potential att bli vinkällare, provsmakningsrum eller gourmethörna. Det finns också ett komplett badrum med dusch, tillgängligt både inifrån huset och från poolområdet, vilket ger utmärkt funktionalitet för vardagen.

Matsalen ansluter direkt till ett magnifikt utomhusområde på 46 m² utformat för njutning och utomhusliv. Detta intima och privata utrymme har en elegant uppvärmd pool kantad med Chukum och en omsorgsfullt anlagd trädgård, samt en utomhusdusch. Det står också med ett stort angränsande rum som utökar fastighetens möjligheter, då det inkluderar ett pentry. Detta rum kan användas som evenemangsrum, gästlägenhet, gym, wellnessavdelning, biorum eller studio.



lucasfox.se/go/mal70439

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nybyggd, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² Trädgård till salu i Algaida, Balearerna

Första våningen har tre rymliga dubbelrum med rikligt naturligt ljusinsläpp och fri utsikt, samt ett komplett badrum med dusch. En höjdpunkt på denna våning är en spektakulär privat terrass på 32 m² täckt av en trevlig veranda på 19 m², perfekt för att njuta av långa måltider, sammankomster med vänner eller stunder av avkoppling i fullständig avskildhet.

Övre våningen är tillägnad en fantastisk master-svit, utformad som en verklig privat reträtt. Detta exklusiva utrymme inkluderar ett rymligt sovrums, en klädkammare och ett elegant badrum med dusch och fristående badkar. Det finns också ett mångsidigt extra rum som kan användas som kontor, bibliotek, TV-rum, extra sovrums, klädkammare eller privat fritidsområde.

Byggkvaliteten och bekvämligheterna gör detta hem till en av de mest enastående fastigheterna som för närvarande finns tillgängliga i Algaida. Den omfattande renoveringen inkluderade en fullständig översyn av el- och VVS-systemen, ett högeffektivt aerotermiskt system, fläktkonvektorer, radiatorvärme, Climalit-fönster med dubbelglas, traditionell kalkmurbruk och Marés-stenbeklädnad, storskaliga porslinskakel, parkettgolv i naturlig ek, inbyggda garderober inspirerade av medelhavsstil, badrum med premiumfinish och armaturer i borstad guld samt vattenavhårdare.

Njut av ett utmärkt läge som låter dig bo omgiven av lugn och natur utan att offra utmärkta förbindelser till öns största attraktioner. Palma och den internationella flygplatsen ligger bara 20 minuter bort, medan köpcentret Festival Park ligger mindre än 15 minuter bort.

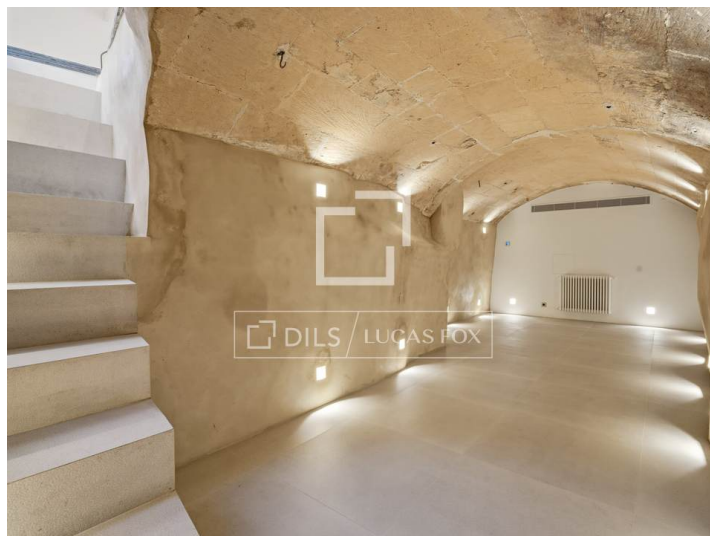
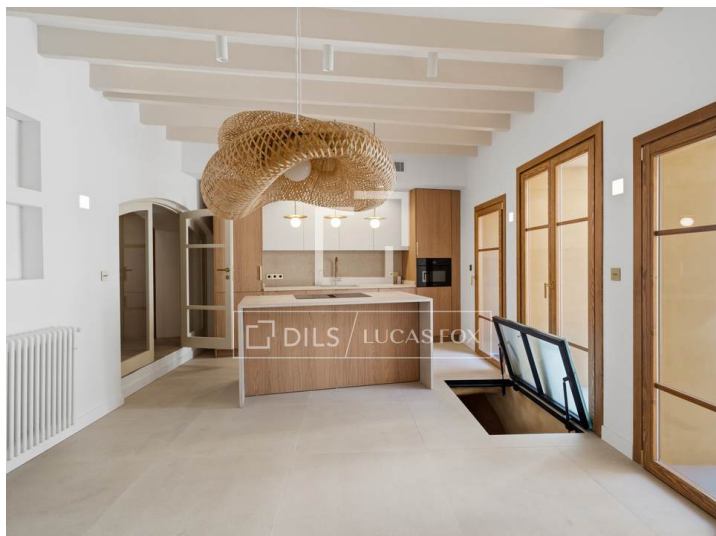
En exceptionell fastighet för dig som vill njuta av Mallorcas autentiska väsen utan att offra lyx, avskildhet och ultimata komfort. Ett hem som inte bara besöks: det upplevs. Kontakta Dils Lucas Fox för mer information eller för att boka en privat visning och upptäck ett av de mest exklusiva radhusen som för närvarande är till salu i Algaida.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 250 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 46m² Trädgård till salu i Algaida, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien