

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Marratxí, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Surroundings » Marratxí » 07141

4	2	541m ²	2.873m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Marratxí, Balearerna

Fristående villa till salu i Sa Cabaneta, Mallorca, belägen på en 8 000 m² tomt med pool, medelhavsträdgård, rymliga interiörer och fullständig avskildhet. Lugnt bostadsområde bara 15 minuter från Palma och nära internationella skolor.

Belägen i det eftertraktade bostadsområdet Sa Cabaneta, bara 15 minuter från Palma, kombinerar denna villa i söderläge avskildhet, öppen utsikt och en fridfull naturlig miljö. Omgiven av mogna träd och medelhavsvegetation erbjuder fastigheten en idealisk balans mellan landsbygdens lugn och utmärkt tillgång till staden, flygplatsen och internationella skolor.

Villan är utformad för att maximera naturligt ljus under hela dagen och har havsutsikt från det rymliga vardagsrummet, huvudterrassen och poolen. Stora utomhusytor, anlagda trädgårdar med palmer och flera terrasser skapar en exceptionell miljö för medelhavsliv och underhållning året runt.

Interiören erbjuder generösa, välproportionerade vardagsrum med ett vardagsrum i delad plan som tillför arkitektonisk karaktär och skapar distinkta vardagsrums- och matplatser. Fastigheten har flera sovrum, inklusive en rymlig huvudsvit, tillsammans med ljusa interiörer som sömlöst ansluter till utomhusområdena.

En separat gästpaviljong med öppen spis, lounge och bar erbjuder ett mångsidigt utrymme för att underhålla familj och vänner, eller för att skapa ett privat hemmakontor, gym eller studio.

Villan är byggd på en upphöjd tomt och har en tillgänglig teknisk källare, vilket möjliggör enkelt underhåll av installationer samtidigt som fastighetens långsiktiga funktionalitet förbättras.

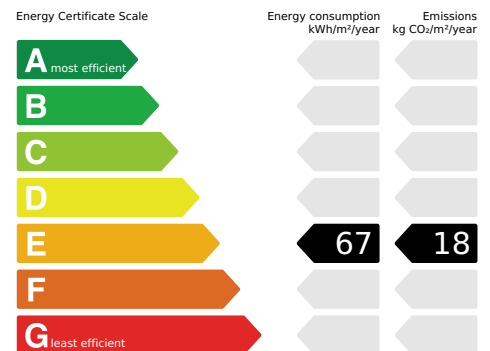
Villan, som ursprungligen byggdes för cirka 50 år sedan och totalrenoverades för cirka 25 år sedan, har varit varsamt underhållen och erbjuder en solid konstruktion med tidlös attraktionskraft.

Ett privat garage kompletterar denna attraktiva fastighet och erbjuder en utmärkt möjlighet att förvärva ett rymligt familjehem med havsutsikt, en pool och medelhavsträdgårdar i Sa Cabaneta, bara några minuter från Palma.



lucasfox.se/go/mal70666

Swimming pool, Garagem, Utrustat kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

1 850 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Marratxí, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien