

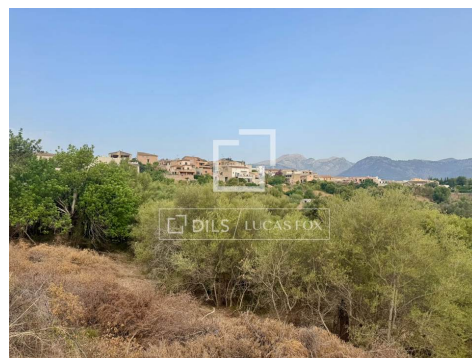
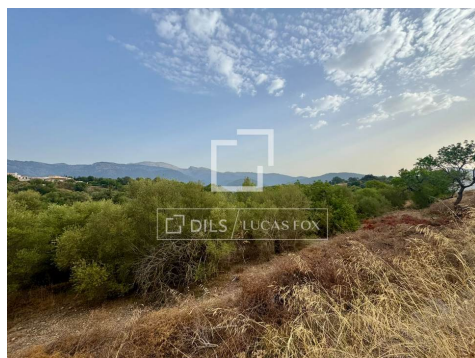
787 500 € Plot - Till salu - Ny

Excellent plot med 997m² Trädgård till salu i Sa Pobla, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Centrala Mallorca » Sa Pobla » 07310

997m² 997m²

Totalyta Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

787 500 € Plot - Till salu - Ny

Excellent plot med 997m² Trädgård till salu i Sa Pobla, Balearerna

En samling av tre tomter i stadskärnan på cirka 332 m² vardera i Campanet, Mallorca. En utmärkt möjlighet att utveckla enfamiljshus med pooler, i en lugn, naturlig miljö bara 500 meter från stadens centrum.

Dils Lucas Fox presenterar en utmärkt investeringsmöjlighet i hjärtat av norra Mallorca: en uppsättning av tre tomter i stadskärnan på cirka 332 m² vardera, belägna i ett av de lugnaste och mest autentiska områdena i Campanet, vid foten av den spektakulära Serra de Tramuntana, som utsetts till världsarv av UNESCO.

Varje tomt är helt oberoende, vilket ger stor flexibilitet att utveckla ett individuellt bostadsprojekt på var och en. I enlighet med gällande stadsplaneringsregler och med förbehåll för motsvarande tillstånd, erbjuder varje tomt möjligheten att bygga ett enfamiljshus fördelat på två våningar, med utomhusutrymmen som trädgård, terrasser och en privat pool.

Dess läge är särskilt attraktivt, beläget på gränsen mellan stadsmark och landsbygd, vilket möjliggör trevlig, fri utsikt över naturlandskapet och en stor känsla av avskildhet, utan att offra bekvämligheten av att vara bara 500 meter från Campanets huvudtorg. Åtkomst sker via en asfalterad väg, vilket ger utmärkta förbindelser för både bostäder och investeringsprojekt.

Campanet är en av de charmigaste byarna i Mallorcas inland, känd för att bevara sin autentiska mallorkinska karaktär. Dess fridfulla gator, livliga torg, traditionella kaféer och stenarkitektur skapar en välkomnande atmosfär där du kan njuta av en hög livskvalitet året runt. Det är ett alltmer populärt resmål för både inhemska och internationella köpare som söker en permanent bostad eller ett andra hem i en exklusiv, naturlig miljö.

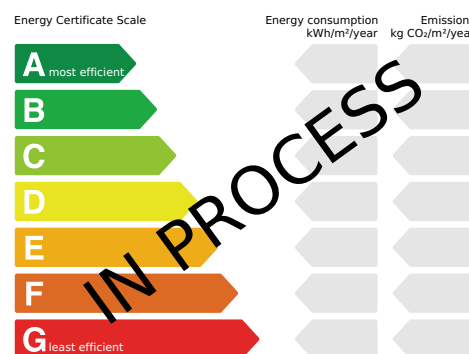
Kommunen utmärker sig också för sitt privilegierade läge, med perfekta förbindelser till Palma, den internationella flygplatsen och de största städerna på norra delen av ön, såsom Alcúdia, Pollensa, Sa Pobla och Inca, tack vare snabb tillgång till motorvägen Ma-13. På mindre än 30 minuter når man några av de bästa stränderna på Mallorca, som kombinerar lugnet i inlandet med närheten till havet.

Naturälskare kommer att tycka att Campanet är en exceptionell miljö för vandring, cykling och andra utomhusaktiviteter. I närheten finns några av öns mest ikoniska naturområden, såsom Campanet-grottorna, Ses Fonts Ufanes, naturparken s'Albufera och många stigar som slingrar sig genom bergskedjan Serra de Tramuntana och erbjuder unika landskap året runt.



lucasfox.se/go/mal72023

Utsikt över bergen, Utsikt över staden,
Utsikt, Panoramautsikt,
Nära internationella skolor, Exteriör



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

787 500 € Plot - Till salu - Ny

Excellent plot med 997m² Trädgård till salu i Sa Pobla, Balearerna

Tack vare deras urbana klassificering, deras utmärkta läge och det växande intresset för området, representerar dessa tomter en magnifik möjlighet för både byggherrar och privatpersoner som vill bygga ett exklusivt hem på en av de mest lovande platserna på Mallorca.

Upptäck potentialen i detta projekt och kontakta Dils Lucas Fox för mer information eller för att boka ett besök. Vi hjälper dig gärna med varje steg på vägen mot din nästa investering på Mallorca.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

787 500 € Plot - Till salu - Ny

Excellent plot med 997m² Trädgård till salu i Sa Pobla, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien