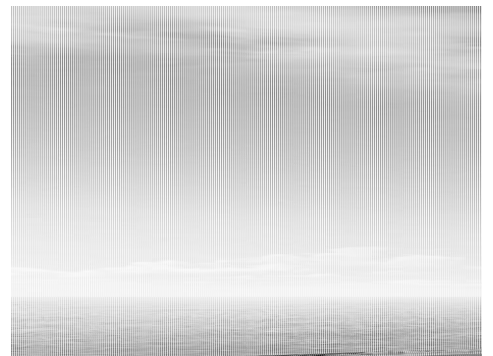


Pris from 1 600 000 € New development

MalagaTowersSB Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 1,600,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2023	4	3 & 4	153m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 1 600 000 € New development

MalagaTowersSB Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 1,600,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2023 **4** **3 & 4** **153m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 1,600,000 €

Lucas Fox presenterar Sierra Blanca Tower, en byggnad med en imponerande höjd på 80 meter och 21 våningar som ligger i frontlinjen och rymmer totalt 71 bostäder.

Detta sublimes bostadsprojekt erbjuder tre typer av hem, byggda med de högsta standarderna för kvalitet och innovation på marknaden: Sky Apartment, Deluxe Apartment och Branded Penthouse. Alla bostäder kännetecknas av att ha stora utrymmen, med ytbehandlingar på toppnivå och ädla material. De åtnjuter stor ljusstyrka, eftersom fönstren från golv till tak släpper in rikligt med naturligt ljus. Alla bostäder har täckta och utomhusterrasser, med havsutsikt och söderläge. Vissa av dem har en privat pool

På så sätt erbjuds bostäder med 1, 2, 3 sovrum med terrasser på i genomsnitt 50 m² och bostäder med 4 eller 5 sovrum, med upp till 4 badrum och en yta på nästan 500 m² som inkluderar en privat jacuzzi.

Varje detalj har noggrant valts ut för att garantera maximal komfort och livskvalitet: från högkvalitativt rektifierat stengods i porslin, inredningsnickeri i betsad ek, Schüco exteriörsnickeri med exceptionell värme- och akustisk isolering, till lyft och/eller viking skjuddörrar och fönster. Det är också värt att nämna persienner och gardiner som styrs av hemautomation, som pryder de flesta rummen. Å andra sidan kan köken från det kända italienska märket Aster skräddarsys och är utrustade med Miele vitvaror. Vidare har lägenheterna även golvvärme, som fungerar med ett avancerat aerotermiskt system, samtidigt som luftkonditioneringen garanterar hög energieffektivitet.

Likaså tilldelas alla bostäder en parkeringsplats, även om vissa inkluderar upp till fyra.

Sierra Blanca Tower erbjuder också sina ägare en rad exklusiva tjänster som är värda en femstjärnig resort, med högsta standard av excellens i Malaga, allt till hands. Dessa bekvämligheter inkluderar ett fullt utrustat spa med bastu av naturlig gran, ångbad, varma stenar, dimdusch, tropisk dusch, isfontän och uppvärmd inomhuspool.



lucasfox.se/go/malagatowerssb

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 1 600 000 € New development

MalagaTowersSB Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu I west-malaga, Malaga med ett start pris på 1,600,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2023	4	3 & 4	153m²	Beviljats
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Bygglov

Sportcentret har ett område för konditionsträning och styrketräning, en uppvärmd utomhuspool med panoramautsikt över havet och en solterrass med infinitypool och bar. Likaså för de minsta har byggnaden ett lekrum för barn och ett audiovisuellt rum, medan proffs kan dra nytta av coworking-området.

För din säkerhet har byggnaden en egen ingång som är bevakad 24 timmar om dygnet och en concierge som också är i drift 24 timmar om dygnet. Utmärkt service är normen på Sierra Blanca Tower, där en miljö av absolut lyx har skapats som överträffar alla förväntningar.

Sierra Blanca Tower har anlänt till Malaga med den bestämda beslutsamheten att omforma stadens imponerande skyline. Málaga, ett verkligt riktmärke på Costa del Sol, är ledande i den globala rankningen av livskvalitet i Spanien, förutom att vara en enastående kulturell destination, med den firade Stilla veckan och de prestigefyllda museerna Picasso, Thyssen och Pompidou, bland annat andra. .

Malaga sticker också ut som epicentrum för utländska investeringar i bostadsturism i vårt land, tack vare dess imponerande transportinfrastruktur, som inkluderar den fjärde mest trafikerade flygplatsen i Spanien och den näst viktigaste kryssningshamnen på vår kust. Dess position som en teknisk stad med maximal ekonomisk tillväxt i Spanien stärker ytterligare dess rykte som en privilegierad destination för investeringar.

Tveka inte att kontakta oss för mer information.

Höjdpunkter

- Lägenheter från 1 till 5 sovrum
- Terrasser och garage
- Exklusiva gemensamma utrymmen
- Läge vid havet
- Utmärkta egenskaper

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 1 600 000 € New development

MalagaTowersSB Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 1,600,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2023 **4** **3 & 4** **153m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov

OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 13	3 Sovrum 3 Badrum	153m ² , Terrass 33m ²
Lägenhet	1 600 000 €	Våning 13	3 Sovrum 3 Badrum	153m ² , Terrass 33m ²
Lägenhet	Såld	Våning 15	3 Sovrum 3 Badrum	171m ² , Terrass 39m ²
Lägenhet	Pris vid förfrågan	Våning 17	4 Sovrum 5 Badrum	324m ² , Terrass 83m ²
Lägenhet	Pris vid förfrågan	Våning 19	4 Sovrum 4 Badrum	375m ² , Terrass 107m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 1 600 000 € New development

MalagaTowersSB Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 1,600,000 €, 4 Lägenheter tillgängliga

Q4 2023 **4** **3 & 4** **153m²** **Beviljats**
Slutförd Enheter tillgängliga Sovrum Storlekar från Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien