

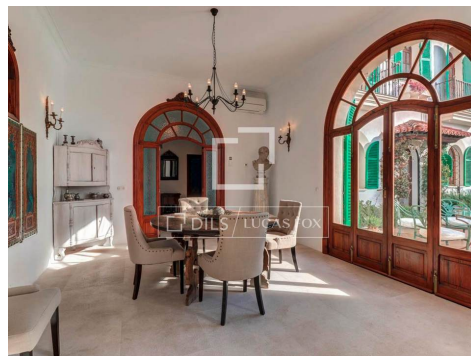
11 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Palma Stad, Balearerna

Spanien » Balearerna » Mallorca » Palma Surroundings » Palma Stad » 07015

5	4	376m <sup>2</sup>	1.630m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien

11 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Palma Stad, Balearerna

Fantastisk renoverad villa i Cala Major, 200 m från stranden. 5 sovrum, uppvärmd pool, anlagd trädgård, relaxområden, havsutsikt och exklusiva bekvämligheter. En exklusiv miljö bara några minuter från centrala Palma.

Belägen i ett av Palmas mest eftertraktade bostadsområden, bara 200 meter från Cala Major-stranden, presenterar Dils Lucas Fox denna magnifika, helrenoverade mallorcinska villa, som erbjuder en privilegierad boendemiljö för att fullt ut njuta av Mallorca, oavsett om det är i några veckor eller flera månader.

Byggt på en tomt på 1 630 m<sup>2</sup> erbjuder fastigheten 376 m<sup>2</sup> boyta och imponerar med sin eleganta kombination av den autentiska charmen hos medelhavsarkitektur och komforten hos en exklusiv renovering utförd med kvalitetsmaterial.

De ljusa och rymliga vardagsrummen öppnar sig sömlöst mot stora, soldränkta terrasser, vilket skapar ett perfekt flöde mellan inomhus och utomhus. Villan har fem bekväma sovrum, perfekta för att inkvartera familj och gäster i en elegant och intim miljö. Från terrassen på övervåningen kan du njuta av vacker, fri utsikt över Medelhavet.

Utomhusområdena är utformade för utomhusliv året runt och erbjuder många bekvämligheter: en uppvärmd pool, olika relaxlounger, en poolbar, en grillplats, en stor utomhusmatsal och en magnifik anlagd trädgård med gräsmatta och pergola. Flera möblerade loungeområden låter också gästerna njuta av lugnet och avskildheten i omgivningarna.

Fastigheten står med alla moderna bekvämligheter, inklusive reversibel luftkonditionering, elvärme och golvvärme, vilket garanterar optimal komfort under alla årstider. Den har fyra badrum, en gästtoalett och ett stort garage med gott om plats för flera fordon.

Belägen bara några minuter från Palmas historiska centrum, internationella skolor, restauranger, butiker och marinor, representerar denna fastighet en sällsynt möjlighet för en internationell kundkrets som vill bo på Mallorca i en exklusiv miljö, som kombinerar avskildhet, komfort och omedelbar närhet till havet.

Finns för uthyrning på mellanlänga perioder på upp till 6 månader. En idealisk adress för att upptäcka medelhavslivet i ett av Palmas mest eftertraktade områden.

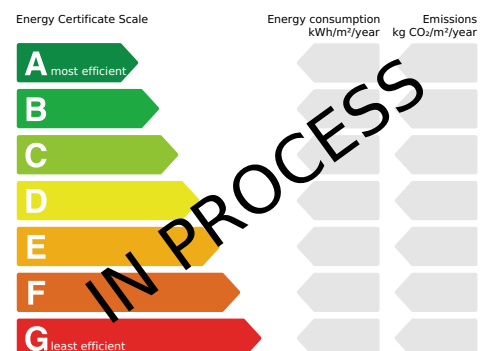


[lucasfox.se/go/malr70700](https://lucasfox.se/go/malr70700)

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

Minimum uthyrnings period: 32 månader.

Tillgänglig fr o m 1 sep 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5, Palma, Mallorca, Spanien

11 900 € per månad Hus/Villa - Uthyrning - Nyhet

## Excellent hus/villa med 5 Sovrum till uthyrning i Palma Stad, Balearerna



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 871 181 063 · mallorca@lucasfox.com · lucasfox.se · Carrer de Can Verí, N°5 , Palma, Mallorca, Spanien