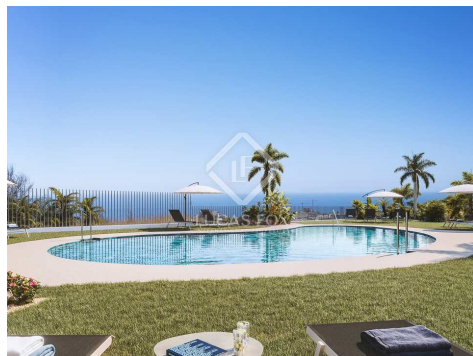
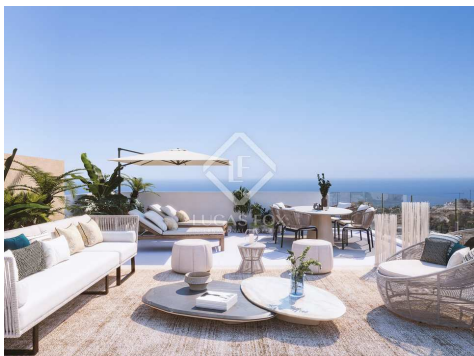


Pris from 431 000 € New development

## ManeResidences Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 431,000 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2025**    **5**                      **2 & 3**    **111m<sup>2</sup>**            **Beviljats**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Bygglov



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 431 000 € New development

## ManeResidences Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 431,000 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2025**   **5**   **2 & 3**   **111m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 431,000 €

Lucas Fox är glada över att kunna presentera Mane Residences, en exklusiv privat utveckling som ligger i ett privilegierat läge i Benalmádena. Tack vare sitt höga läge erbjuder vart och ett av husen en imponerande utsikt över havet och kusten.

Mysiga två och tre sovrum hem erbjuds. Bland de olika typerna av bostäder hittar du lägenheter med stora terrasser, ljusa takvåningar med solarium och två lyxiga radhus med terrasser och privat parkering. Markens sluttning möjliggör förskjutna bostäder vars stora terrasser står i centrum och tillåter insläpp av rikligt naturligt ljus, eftersom de övre terrasserna inte täcker de nedre. Terrasserna har glasräcken som gör det bästa av utsikten och det spektakulära solljuset.

Bostäderna har öppen planlösning och integrerade utrymmen för att uppnå rymliga rum för att få ut det mesta av utrymmet. Det är värt att lyfta fram det mycket rymliga vardagsrummet/matsalen med köket i öppen planlösning med sin magnifika centralö, perfekt för att njuta av trevliga kvällar med gäster eller bara koppla av.

Likaså har bostäderna en modern design, med möbler i neutrala toner. Alla huvudrummen har stora fönster från golv till tak som släpper in rikligt med naturligt ljus.

När det gäller ytbehandlingar har bostäderna de bästa egenskaperna. De inkluderar bland annat porslinsgolv av märket Porcelanosa, LED-lampor eller pansardörrar. Köken och badrummen är fullt utrustade; köket, med Siemens möbler och Dekton bänkskiva. För större komfort inkluderar de luftkonditionering, med golvvärme och luftkonditionering med fläktkonvektorer, och varmvatten för hushållsbruk som matas av aerotermisk energi, samt aluminiumsnickeri med dubbelglas och en luftkammare.

Dessutom har Mane Residences-utvecklingen olika samhällsområden med exklusiv tillgång för invånarna. Bland dem kan vi lyfta fram de anlagda gemensamma utrymmena som inkluderar en kloreringspool med saltlösning med ett område för solstolar och parasoller, samt ett mångsidigt mångsidigt rum.

På Mane Residences kommer du att njuta av mer än 320 soldagar om året. Tveka inte att fråga efter mer information.

### Höjdpunkter:

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.se/go/maneresidences](https://lucasfox.se/go/maneresidences)

Pris from 431 000 € New development

## ManeResidences Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 431,000 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2025**   **5**   **2 & 3**   **111m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
 Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

- Lägenheter, takvåningar, bottenvåningar och radhus
- 2 och 3 sovrum
- Terrasser
- Utmärkta egenskaper
- perfekt plats

### OBJEKT I DENNA NYBYGGNATION

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 0	3 Sovrum 2 Badrum	167m <sup>2</sup> , Terrass 73m <sup>2</sup>
Lägenhet	479 000 €	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	188m <sup>2</sup> , Terrass 108m <sup>2</sup>
Hus/Villa	829 000 €	Våning 0	3 Sovrum 3 Badrum	396m <sup>2</sup> , Terrass 191m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	111m <sup>2</sup> , Terrass 27m <sup>2</sup>
Lägenhet	Såld	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	95m <sup>2</sup> , Terrass 20m <sup>2</sup>
Lägenhet	431 000 €	Våning 1	3 Sovrum 2 Badrum	153m <sup>2</sup> , Terrass 58m <sup>2</sup>
Lägenhet	459 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	97m <sup>2</sup> , Terrass 23m <sup>2</sup>
Takvåning	516 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	151m <sup>2</sup> , Terrass 68m <sup>2</sup>
Takvåning	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	178m <sup>2</sup> , Terrass 83m <sup>2</sup>
Takvåning	599 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	187m <sup>2</sup> , Terrass 108m <sup>2</sup>
Takvåning	Såld	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	127m <sup>2</sup> , Terrass 32m <sup>2</sup>
Takvåning	645 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	187m <sup>2</sup> , Terrass 92m <sup>2</sup>
Takvåning	646 000 €	Våning 2	3 Sovrum 2 Badrum	187m <sup>2</sup> , Terrass 92m <sup>2</sup>

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 431 000 € New development

## ManeResidences Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 431,000 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2025**   **5**   **2 & 3**   **111m<sup>2</sup>**   **Beviljats**  
 Slutförd   Enheter tillgängliga   Sovrum   Storlekar från   Bygglov

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Takvåning	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	187m <sup>2</sup> , Terrass 108m <sup>2</sup>
Takvåning	589 000 €	Våning 3	3 Sovrum 3 Badrum	173m <sup>2</sup> , Terrass 74m <sup>2</sup>
Takvåning	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	186m <sup>2</sup> , Terrass 106m <sup>2</sup>
Takvåning	655 000 €	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	189m <sup>2</sup> , Terrass 93m <sup>2</sup>
Takvåning	Såld	Våning 3	3 Sovrum 2 Badrum	190m <sup>2</sup> , Terrass 93m <sup>2</sup>

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

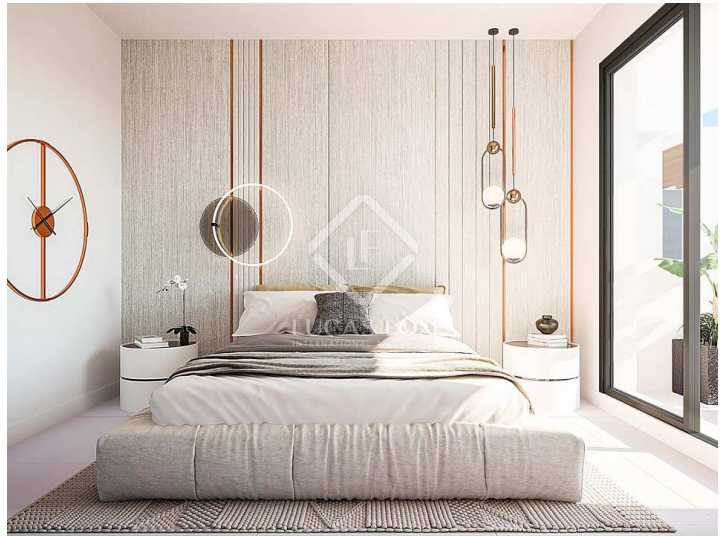
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

Pris from 431 000 € New development

## ManeResidences Lägenheter, west-malaga, Malaga

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i west-malaga, Malaga med ett start pris på 431,000 €, 5 Lägenheter tillgängliga

**Q3 2025**    **5**                      **2 & 3**    **111m<sup>2</sup>**            **Beviljats**  
Slutförd    Enheter tillgängliga    Sovrum    Storlekar från    Bygglov



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien