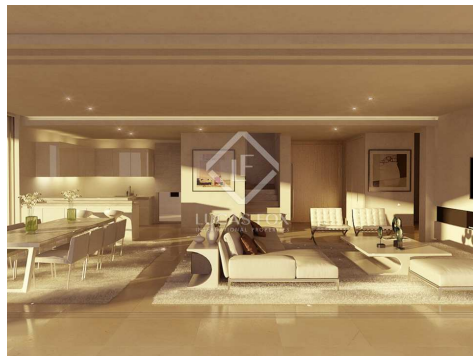


## New development - Slutsåld **Marbella Villor**

Dessa moderna villor erbjuder en bekväm livsstil nära stränder och centrum av staden och omgiven av naturen.



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

New development - Slutsåld

## Marbella Villor

Dessa moderna villor erbjuder en bekväm livsstil nära stränder och centrum av staden och omgiven av naturen.

### ÖVERBLICK

## Nya Fastigheter - off plan. Nära till stranden och Marbella centrum - villor i modern stil med 3 & 4 sovrum och panoramautsikt över havet

Detta moderna nya bostadsområde är en urbanisation med 3 och 4 sovrum villor belägna mellan Marbella och Rio Real. Området är lugnt och tyst men på samma gång nära alla bekvämligheter och centrala Marbella med bara några minuter från stranden och har panoramautsikt över havet.

Det finns endast 3 tomter kvar och köpare kan välja en av fyra typer av lyxvillor att bygga: Pino (3 eller 4 sovrum), Robe (3 eller 4 sovrum), Nogal (3 sovrum) eller Ollivo (3 sovrum). Tomternas storlek är mellan 800 m<sup>2</sup> och 878 m<sup>2</sup>.

Alla villorna är har en minimalistiskt designt med raka linjer och ljusa öppna ytor. Vardagsrummet öppnar upp mot terrassen och poolområdet som ger ett intryck av att det är ett enda stort rum. Rummen är öppna och stora och planeringen är flexibel i alla villorna. Alla sovrum har eng abadrum och kökslayouten kan anpassas efter varje köparens önskemål.

Området erbjuder en unik, bekväm och lyxig livsstil i perfekta hem som är byggda till en mycket hög standard.

Priser startar vid €985 000



[lucasfox.se/go/marbella-lf](https://lucasfox.se/go/marbella-lf)

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Parkering,  
Luftkonditionering

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien

## New development - Slutsåld

# Marbella Villor

Dessa moderna villor erbjuder en bekväm livsstil nära stränder och centrum av staden och omgiven av naturen.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 637 996 636 • [marbella@lucasfox.com](mailto:marbella@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Urb. La Alzambra, Local 2, Nueva Andalucia, Marbella, Spanien