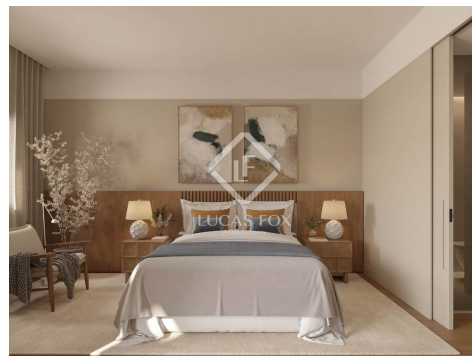
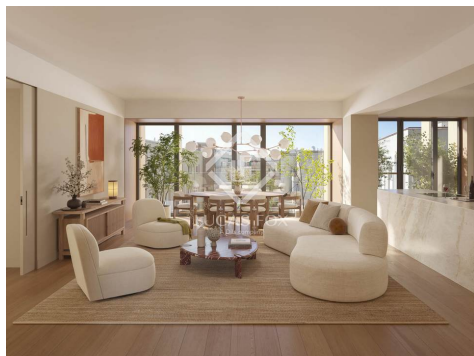


Pris from 1 625 000 € New development

Maria Molina Residences Lägenheter, Castellana, Madrid

En ny bostadsutveckling med Lägenheter till salu i Castellana, Madrid med ett start pris på 1,625,000 €, 8 Lägenheter tillgängliga

Q2 2027	8	2, 3 & 4	124m ²
Slutförd	Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 1 625 000 € New development

Maria Molina Residences Lägenheter, Castellana, Madrid

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Castellana, Madrid med ett start pris på 1,625,000 €

Lucas Fox presenterar María Molina, ett exklusivt projekt bestående av 21 lyxlägenheter belägna i en renoverad historisk byggnad i det prestigefyllda Castellana-området i Salamanca, Madrid. År 1950 ansvarade arkitekten Joaquín Vaquero Palacios för byggnadens design. Idag har den renoverats noggrant, med bevarande av sin ikoniska fasad samtidigt som den implementerat en modern stil med alla bekvämligheter från 2000-talet.

Husen vetter mot utsidan och får rikligt med naturligt ljus. De har två eller tre sovrum med innerytor från 70 m² till 230 m². Projektet inkluderar också två sofistikerade duplexloft med privata trädgårdar och en spektakulär triplex-takvåning med flera terrasser och egen pool, med panoramautsikt över staden.

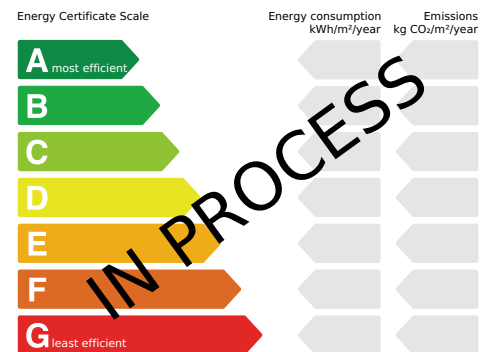
Varje fastighet har en tidlöst elegant design med alla moderna bekvämligheter och fina material som trä, marmor och natursten. Detta erbjuder funktionella utrymmen och ytbehandlingar av högsta kvalitet för att skapa raffinerade hem.

Det exklusiva området står med magnifika gemensamma utrymmen: en uppvärmd inomhuspool, ett fullt utrustat gym, ett coworking-utrymme, en utomhuspool på taket med utsikt över Golden Mile, underjordisk parkering och förråd.

María Molina är ett projekt som bevarar sitt arkitektoniska arv samtidigt som det åtnjuter modern design, på ett oslagbart läge i ett av huvudstadens mest eftertraktade områden. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/maria-molina-residences



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien

Pris from 1 625 000 € New development

Maria Molina Residences Lägenheter, Castellana, Madrid

Objekt i denna nybyggnation

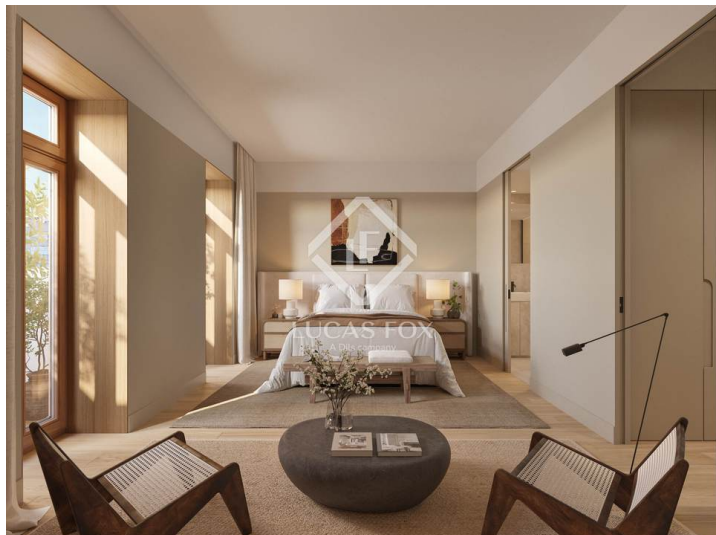
Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:
Lägenhet	Såld	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	164m ² , Terrass 21m ²
Lägenhet	Såld	Våning 0	2 Sovrum 2 Badrum	167m ² , Terrass 49m ²
Lägenhet	1 675 000 €	Våning 1	2 Sovrum 2 Badrum	125m ² , Terrass 26m ²
Lägenhet	Såld	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	125m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	1 625 000 €	Våning 2	2 Sovrum 2 Badrum	124m ² , Terrass 4m ²
Lägenhet	Såld	Våning 3	2 Sovrum 2 Badrum	98m ² , Terrass 3m ²
Lägenhet	2 650 000 €	Våning 4	3 Sovrum 4 Badrum	203m ² , Terrass 6m ²
Lägenhet	2 750 000 €	Våning 5	3 Sovrum 4 Badrum	203m ² , Terrass 5m ²
Lägenhet	3 450 000 €	Våning 5	3 Sovrum 4 Badrum	258m ² , Terrass 9m ²
Lägenhet	2 850 000 €	Våning 6	3 Sovrum 4 Badrum	204m ² , Terrass 5m ²
Lägenhet	2 900 000 €	Våning 7	3 Sovrum 4 Badrum	196m ² , Terrass 6m ²
Takvåning	7 000 000 €	Våning 8	4 Sovrum 5 Badrum	326m ² , Terrass 173m ²

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano nº 8, Madrid, Spanien

Pris from 1 625 000 € New development

Maria Molina Residences Lägenheter, Castellana, Madrid



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 912 900 182 · madrid@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Serrano n° 8, Madrid, Spanien