

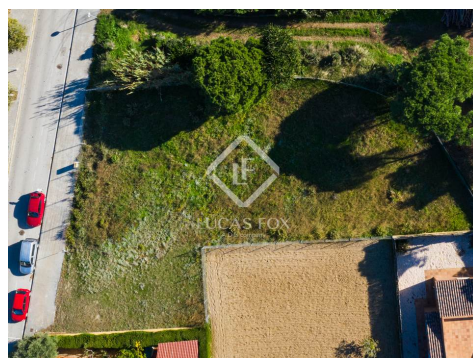
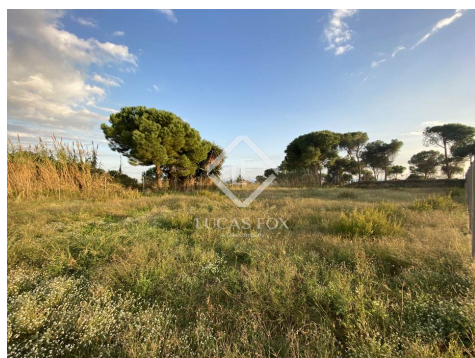
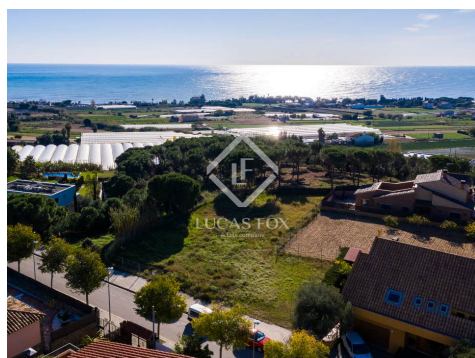
360 000 € Plot - Såld

Excellent plot till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08304

1.098m²

Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

360 000 € Plot - Såld

Excellent plot till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08304

1.098m²

Totalyta

ÖVERBLICK

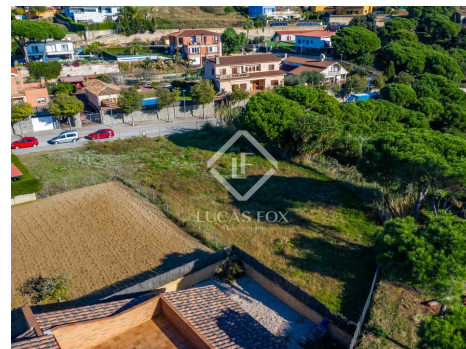
1 098 m² tomt med fantastisk potential och fantastisk havsutsikt till salu i Mataró.

Lucas Fox presenterar denna intressanta möjlighet. Det är en 1098 m² tomt, som är helt platt och med ett oslagbart läge, i Mataró.

Det faktum att den är helt platt ger den en otrolig potential för att planera ett efterföljande byggprojekt. Ett utmärkt tillfälle att bygga dina drömmars hem, helt efter eget tycke, med anpassade ytor och med den perfekta layouten, enligt dina behov.

Byggnadsprocenten för tomten är 30%, vilket gör det möjligt att bygga ett hus på upp till 330 m². I enlighet med de fastställda standarderna måste det i förhållande till konstruktionens höjd vara en huvudvåning plus den nedre bottenvåningen, med en maximal höjd på 7 meter. På samma sätt måste det finnas ett minimum antal träd med avseende på återstående obebyggda m²: 1 träd var 150 m². Belägningsgränsen på 30% kan ökas med 15% på grund av den otäckta konstruktionen av tillträde till bottenvåningen om det behövs. På samma sätt måste de åtgärder som anges i dokumentet angående avstånd till gata och grannar respekteras.

Vänligen kontakta för mer information.



lucasfox.se/go/mat26241

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

360 000 € Plot - Såld

Excellent plot till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08304

1.098m²

Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien