

580 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 25m² Trädgård till salu i Sant Andreu de Lllaneres

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

5	3	290m²	313m²	20m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

580 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 25m² Trädgård till salu i Sant Andreu de Lllavaneres

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Andreu de Lllavaneres » 08392

5	3	290m²	313m²	20m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Hus som ligger framför Port Balís, se den virtuella rundturen för maximal detalj.

Detta parhus ligger framför Port Balís, i den prestigefyllda staden Sant Andreu de Lllavaneres, 25 minuter från Barcelona, bra förbindelser med väg, motorväg och järnväg. Ett hus redo att flytta in. Se den virtuella rundturen för att klargöra eventuella tvivel.

Detta hus har flera nivåer, det har mycket naturligt ljus som kommer in från taket, det gör livet väldigt behagligt i det, (eftersom ljus är livet) har det en mycket bra spridning. Den består också av ett gemensamt område med pool, trädgård och grill. Det är värt att notera de få grannar som bildar den.

På bottenvåningen hittar vi en främre trädgård, vardagsrum, kök, badrum och sovrum och den kompletteras av en bakre trädgård idealisk för maximalt lugn. Om vi går upp hittar vi två sovrum, ett badrum, ett kontor och huvudrummet med ett omklädningsrum och ett komplett badrum. På övre våningen finns ett genomskinligt område, plus ett vattenrum, som kan göras om till ett badrum och två generösa terrasser idealiska för solbad. Vi har våningen minus ett kvar, där vi hittar ett multifunktionsrum, perfekt för att titta på film, ett spelrum, etc., ett förråd och ett privat garage för två fordon plus motorcyklar. Perfekt för en familj.

Om du vill kontakta oss på mataro@lucasfox.es eller på ig: [@lucasfoxmataro](https://www.instagram.com/lucasfoxmataro).



lucasfox.se/go/mat33075

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • [lucasfox.se](https://www.lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

580 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 25m² Trädgård till salu i Sant Andreu de Lllaneres

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Andreu de Lllaneres » 08392

5	3	290m²	313m²	20m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien