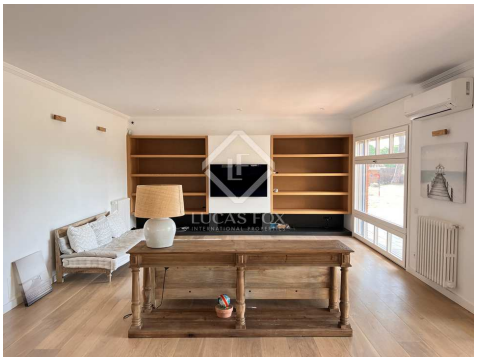
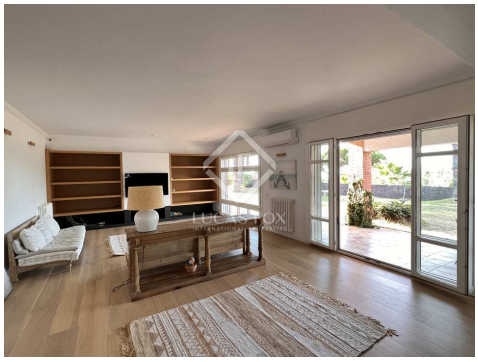
1 590 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,818m² Trädgård till salu i Sant Andreu de Llavaneres

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	5	679m²	2.018m²	1.818m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård





Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 590 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,818m² Trädgård till salu i Sant Andreu de Llavaneres

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	5	679m²	2.018m²	1.818m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Underbart helrenoverat hus till salu i Sant Andreu de Llavaneres. För mer information, klicka på den virtuella rundturen.

Detta imponerande hus på mer än 600 m² ligger i den prestigefyllda urbaniseringen Rocafarrera, som tillhör staden Sant Andreu de Llavaneres. Denna befolkning på cirka 11 000 invånare är en av de mest exklusiva på hela den katalanska kusten. En av huvudattraktionerna är dess nautiska hamn, såväl som dess stränder, ridning och dess underbara golfbanor, en idealisk plats för älskare av natur och sport.

Huset är totalrenoverat, som du kan se i den virtuella rundturen som visar huset med alla möjliga detaljer. Den ligger på en tomt på drygt 2000 m² vilket ger oss mycket avskildhet. Dessutom, som en av dess stora attraktioner, erbjuder den utsikt över havet i bakgrunden. Detta lyxiga hus är uppdelat i flera våningar.

På första våningen hittar vi ett rymligt vardagsrum med matplats, med tillgång till trädgården genom stora fönster som släpper in naturligt ljus och erbjuder utmärkt orientering. Därefter erbjuds ett öppet kök med en stor ö som huvudperson, perfekt för vardagen. På samma våning hittar vi ett gratis badrum, master bedroom, med sitt omklädningsrum och ett stort badrum. Slutligen erbjuds tvättstuga och skafferi, med exteriör utgång.

Om vi går uppför trappan hittar vi tre stora sovrum, alla med mycket naturligt ljus, och två badrum i liknande stil, rymliga, minimalistiska och återigen med ljuset som huvudperson.

På halvkällarvåningen finns en stor sommarlounge, inredd som grillplats och utvändig tillgång, perfekt för dem med ett härligt socialt liv, eftersom den leder ut till trädgården och poolen och kommer att bli en av de mest trafikerade områden. .

Trädgården är helt platt, med en salthaltig kloreringspool och havsutsikt. Med en minimal investering skulle du kunna utföra ett landskapsarbete i trädgården. Slutligen hittar vi ett garage för två bilar under tak.

lucasfox.se/go/mat35758

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 590 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,818m² Trädgård till salu i Sant Andreu de Llavaneres

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	5	679m²	2.018m²	1.818m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Detta magnifika hus kommer att vara idealiskt för att bo året runt eller som en andra bostad, eftersom det ligger bara 30 minuter från Barcelona och det har bra förbindelser med motorväg, tåg och buss. Tveka inte att kontakta oss så att vi kan förklara alla detaljer.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 590 000 € Hus/Villa - Till salu - Fastighet i exklusiv försäljning

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,818m² Trädgård till salu i Sant Andreu de Llavaneres

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Andreu de Llavaneres » 08392

4	5	679m²	2.018m²	1.818m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien