

2 675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,800m² Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	738m²	2.100m²	50m²	1.800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.se • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien

2 675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,800m² Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	738m²	2.100m²	50m²	1.800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Imponerande golfvilla belägen i ett privat och avskilt område med en fantastisk trädgård, privat putting green, pensionat och parkering för 4 bilar.

Detta utsökta hem till salu på Maresme-kusten ligger i den prestigefyllda Supermaresme-utvecklingen. Villan mäter 738 m² med en lysande planlösning med en tydlig skillnad mellan dagområdet och nattområdet.

Vi går in på första våningen där vi möts av en magnifik entré. Den högra flygeln består av ett vardagsrum-matsal med bar, en arbetsplats, en gästtoalett och ett rum där du kan läsa eller se film. Dessutom har villan en uppvärmd inomhuspool, perfekt att njuta av under hela året.

Den vänstra flygeln erbjuder ett totalrenoverat kök som skulle glädja den mest erfarna kocken, ett bruksområde och ett serviceområde. Alla med magnifik utsikt över Llanerxes Pitch & Putt och havet.

Bottenvåningen består av ett stort multifunktionsrum med badrum, två sovrum med badrum och en imponerande svit och omklädningsrum. Alla med tillgång till utsidan, med stora fönster för att njuta av naturligt ljus och bekväm åtkomst.

Gräsmattan är perfekt skött och av högsta kvalitet. Likaså är de elektriska vitvarorna, hemautomatiken och snickerierna av högsta kvalitet.

En villa att njuta av med familj och vänner, eftersom det också finns ett pensionat där de kan bo utan att orsaka några besvär för familjen.

Villan ligger några minuter från Port Balís, golfbanan och, om Pitch & Putt är din grej, har du den precis bredvid. Dessutom är det bara 26 minuter från Barcelona, den katalanska huvudstaden.

Kontakta oss gärna för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/mat35852

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larm, Hemmabio, Grillplats, Exteriör, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.se • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien

2 675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,800m² Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

6	7	738m²	2.100m²	50m²	1.800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 007 658 • mataro@lucasfox.es • lucasfox.se • Camí Ral de la Mercè, 345-347, Mataró, Spanien