

1 185 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>1.143m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 185 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>1.143m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

### ÖVERBLICK

### Fantastiskt hus på 270 m<sup>2</sup> vid 3 vindar till salu i den prestigefyllda urbaniseringen Supermaresme, Barcelona. Se den virtuella rundturen för mer information.

Lucas Fox är stolta över att presentera detta fantastiska hem. Detta vackra hus ligger i den lyxiga urbaniseringen Supermaresme, bara 30 minuter från huvudstaden Barcelona och mycket bra förbindelser med både väg och motorväg. Denna urbanisering är en av de mest exklusiva i området och har 24-timmars bevakning och ett sportområde. Området är perfekt för älskare av en lugn livsstil, utan att ge upp vattensporter, ridning eller vandring, bland annat. Dessutom erbjuder det några magnifika klubbar för att kunna interagera och utöva den önskade aktiviteten.

Den stora majoriteten av huset är fördelat på entréplan, där vi hittar en stor öppen yta som perfekt integrerar kök, matsal och vardagsrum. Från köket har vi tillgång till ett grovkök med eget badrum och ett stort förråd.

Däremot har vi nattområdet som består av master bedroom med eget badrum och tillgång till trädgårdsområdet. Genom en distributör kommer vi åt resten av nattområdet: två dubbelrum, ett badrum plus ett sovrum av svittyp.

Från vardagsrummet leder en magnifik trappa oss till ett stort multifunktionsrum som för närvarande används som kontor.

Det bör noteras att hela trädgården är helt platt, med naturligt gräs och en salthaltig kloreringspool. Alla rum är exteriöra, tysta och erbjuder mycket avskildhet. Inkluderar även ett garage under tak.

Perfekt för alla som vill njuta av ett exklusivt och lugnt läge, nära stranden och bergen, utan att ge upp alla bekvämligheter och aktiviteter som området erbjuder oss. Se den virtuella rundturen för mer information.



[lucasfox.se/go/mat38407](https://lucasfox.se/go/mat38407)

Havsutsikt, Trädgård, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Tjänsteentré, Säkerhet, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

1 185 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 1,000m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Sant Vicenç de Montalt

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Sant Vicenç de Montalt » 08394

<b>6</b>	<b>4</b>	<b>270m<sup>2</sup></b>	<b>1.143m<sup>2</sup></b>	<b>1.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien