

599 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 50m<sup>2</sup> terrass till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08301

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

**599 000 € Hus/Villa - Till salu****Hus/villa med 4 Sovrum med 50m<sup>2</sup> terrass till salu i Mataro, Barcelona**

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08301

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>238m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

**ÖVERBLICK****Underbart hus till salu i hjärtat av staden Mataró, nära all service och ca 25 minuter från Barcelona.**

Lucas Fox presenterar detta vackra hus med en bebyggd yta på 219 m<sup>2</sup>, med de bästa funktionerna. Huset ligger i hjärtat av staden, på en av huvudgatorna i Maresme, Mataró.

Huset i fråga byggdes år 1900, fast det renoverades för cirka 20 år sedan. Däremot har dåtidens höga tak bevarats, liksom den vackra fasaden som präglade denna typ av hus och erbjuder vida utrymmen. Å andra sidan är husets alla faciliteter uppdaterade och i drift.

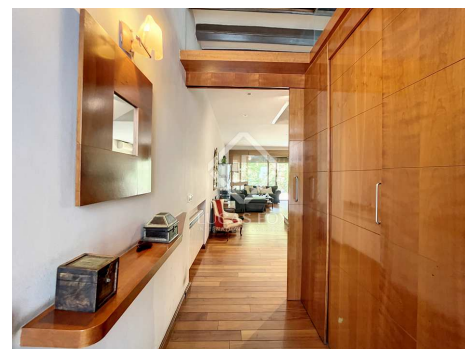
När vi kommer in hittar vi en imponerande uteplats i trädgården, perfekt för att fira evenemang, som födelsedagar eller grillar. Den har tillräckligt med utrymme för att installera en pool och undkomma värmen på sommaren.

Väl inne i huset finns det rymliga och ljusa utrymmen noggrant utformade för att erbjuda total komfort på en daglig basis. På bottenvåningen hittar vi ett praktiskt fullt utrustat kök, med en kontorsdel, perfekt för att njuta av morgonfrukosten. Det mysiga vardagsrummet och matsalen blir den idealiska platsen för att koppla av och dela oförglömliga stunder. Vardagsrummet har tillgång till en vacker uteplats i trädgården, där du kan grilla eller anlägga en pool på sommaren. Dessutom, på golvet hittar vi ett artighet badrum, ett viktigt.

På första våningen hittar vi en fördelare som ger oss tillgång till nattområdet, som består av ett stort sovrum med sitt privata badrum komplett med dusch och hydromassage med tillgång till en balkong som har utsikt över innergården. På samma våning hittar vi även två enkelrum med balkong och ett komplett badrum.

På andra våningen hittar vi ett multifunktionsrum med egen terrass i söderläge. Detta stora utrymme kan fungera som sovrum, kontor, gästlägenhet, gym för de mest sportiga eller hemmabio för att njuta av de bästa sagorna med bästa sällskap. Dessutom har den ett loft, som nu används som kontor.

Huset har totalt fyra sovrum, alla designade med god smak och känsla för detaljer. Dessa privata utrymmen erbjuder den perfekta tillflykten för att vila och ladda. Därför är den idealisk för medelstora eller stora familjer, par som vill utöka familjen eller personer som behöver ett utrymme för distansarbete.

[lucasfox.se/go/mat42745](https://lucasfox.se/go/mat42745)

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**+34 935 952 490 • [maresme@lucasfox.com](mailto:maresme@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien

599 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 50m<sup>2</sup> terrass till salu i Mataro, Barcelona

Spanien » Barcelona » Maresme kusten » Mataró » 08301

**4**      **3**      **238m<sup>2</sup>**      **50m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

Kort sagt, ett rymligt hem, med tillräckligt med sovrum, en imponerande bakgård och i det bästa området i staden. Kontakta oss för att ordna ett besök i detta exklusiva hem.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 935 952 490 • maresme@lucasfox.com • lucasfox.se • Plaça de l'Ajuntament 7, baixos, Alella, Spanien