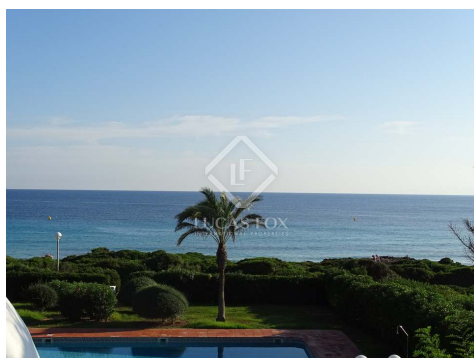


3 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

7	6	494m²	2,160m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanien

3 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

7	6	494m²	2,160m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Bedövning villa med direkt tillgång till Son Xoriguer stranden, till salu i ett privilegierat läge söder om ön.

Denna villa på 494 m², på en tomt på 2 160 m², ligger i Son Xoriguer bostadsområde, 7 km från Ciutadellas centrum. Det ligger vid strandpromenaden och har direkt tillgång till Son Xoriguer-stranden, ett privilegierat läge söder om ön.

Menorcan stil hus, rustik stil egendom har träbjälkar och är fördelat på 2 våningar med stora bostadsutrymmen. Bottenvåningen har en hall, ett kök med skafferi, tvättstuga, stort vardagsrum med välvda tak och en matsal med tillgång till en täckt terrass med fantastisk havsutsikt. Det har också 5 dubbelrum och 4 badrum, samt en stor inredning uteplats som ger gott om naturligt ljus.

På första våningen har vi sovrummet med eget badrum, omklädningsrum och terrass med fantastisk havsutsikt. Det finns golvvärme i hela och en också en gästlägenhet med ett mycket rymligt sovrum och badrum.

Utanför finns ett garage och ett sovrum med badrum för service, en trädgård med en pool, terrasser och grillplats.

En exklusiv strandpromenad hem med underbar utsikt, till salu i Son Xoriguer. Kontakta oss för att ordna en visning.



lucasfox.se/go/men12780

Havsutsikt, Strand, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privata, Högt i tak, Parkering, Balkong, Förråd, Grillplats, Inbyggda garderober, Lekplats, Öppen spis, Tvättstuga, Uppvärmning, Utsikt, Walk-in closet

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

3 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

7 **6** **494m²** **2,160m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanien