850 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/men12784

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober

Villa i modern stil med pool och några meter från stranden i Son Xoriguer, Menorca.

Villa på 198 m² byggd på en 327 m² stor tomt belägen i urbaniseringen Son Xoriguer, belägen på södra delen av ön och några minuter från Ciutadella de Menorca. Den har två fina sandstränder perfekta för att koppla av och njuta av ön.

Huset i söderläge är fördelat på två våningar plus källarplan. På bottenvåningen hittar vi ett fullt utrustat kök, ett badrum, ett sovrum och vardagsrum/matsal med tillgång till en täckt terrass med duk och tillgång till poolen och trädgården. Genom en modern trappa når vi första våningen där vi har ett dubbelrum med eget badrum och tillgång till en bakre terrass och master bedroom även med eget badrum och tillgång till en mysig terrass täckt med duk och havsutsikt. Huset har luftkonditionering och uppvärmning genom installation, och dubbelglas exteriör kapsling.

På källarplan har vi ett sovrum med eget badrum, ytterligare ett servicerum med badrum, en tvättstuga med maskinrum och ett öppet rum där garaget med utgång till utsidan tidigare låg.

En idealisk villa att bo året runt eller tillbringa säsonger med familj och/eller vänner. Det går även bra att hyra när man har turistkort.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	5	198m²	327m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien