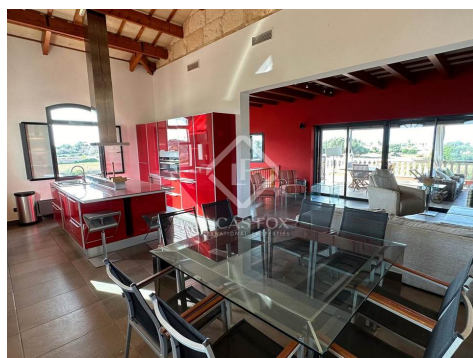


1 365 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 22m² terrass till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | | |
|--------|--------|-------------------|---------------------|------------------|
| 4 | 4 | 368m ² | 1.403m ² | 22m ² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 365 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 22m² terrass till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|------------------------|
| 4 | 4 | 368m² | 1.403m² | 22m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |

ÖVERBLICK

Vacker villa med pool och privat trädgård till salu mycket nära Ciutadella.

Villa på 368 m² på en tomt på 1 403 m² belägen en kilometer från Ciutadella de Menorca, mycket nära centrum.

Huset är fördelat på två våningar. På bottenvåningen hittar vi ett rum i öppen planlösning för olika användningsområden och en förråd/tvättstuga, en stor hall, master bedroom med omklädningsrum och eget badrum, ytterligare ett dubbelrum med eget badrum och två dubbelrum som delar ett badrum skulle slutföra denna våning.

Genom en vacker designtrappa med glashandledare når vi första våningen där vi har ett fullt utrustat designkök, ett rymligt vardagsrum med tillgång till en chill out veranda med öppen spis, ett lugnt och bekvämt utrymme för att njuta av nätterna. På framsidan av huset har vi en täckt terrass som är en del av husets tak, som ger skugga och ett mysigt utrymme att koppla av.

Fastigheten totalrenoverades 2008 med kvalitetsfinish. Den har luftkonditionering och uppvärmning med radiatorer. Säljes möblerad.

Utanför hittar vi trädgården, den perfekta poolen för att njuta av det goda medelhavsklimatet. Runt poolen finns en liten terrass med grillplats, perfekt för måltider utomhus, täckt parkering för ett fordon, en träkoja eller strandbar med toalett.

Utan tvekan ett hus med fri utsikt över havet i fjärran, perfekt att njuta av när som helst på året.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men12814

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Uppvärmning, Tvättstuga,
Öppen spis, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 365 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 22m² terrass till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | | |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|------------------------|
| 4 | 4 | 368m² | 1.403m² | 22m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta | Terrass |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien