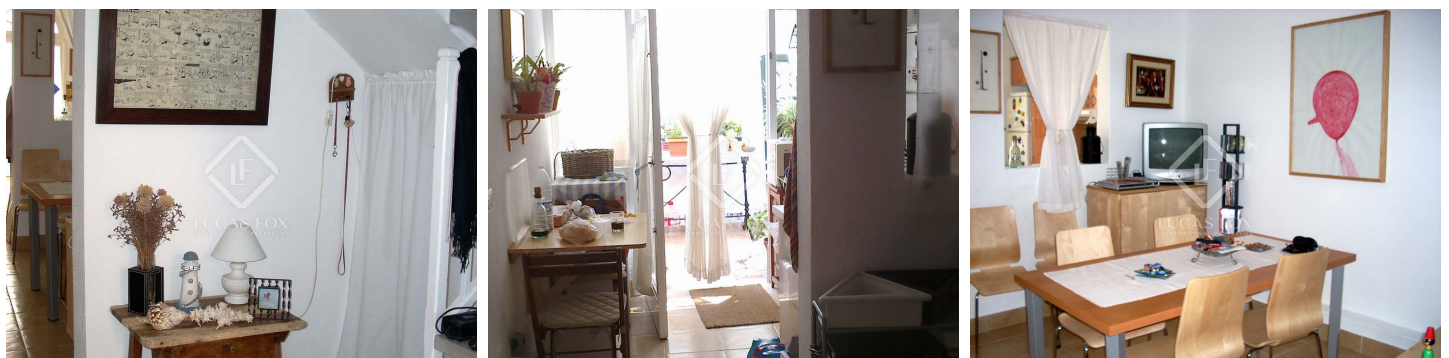


**341 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris**  
**Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca**

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## 341 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

# Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Hus med 3 sovrum med solterrass till salu i gamla stan i Ciutadella de Menorca.

Fantastiskt hus på 125 m<sup>2</sup> beläget i den gamla staden Ciutadella de Menorca, bredvid Plaça des Born där rådhuset ligger, samt katedralen och alla slags tjänster inom räckhåll.

Huset är fördelat på 3 våningar plus en 10 m<sup>2</sup> solterrass. Bottenvåningen har en hall som leder till köket, med tillgång till en liten uteplats på 5 m<sup>2</sup>, matsalen och vardagsrummet.

På första våningen finns 2 sovrum och 1 badrum, och andra våningen har 1 sovrum med möjlighet att skapa ytterligare ett badrum. Övre våningen erbjuder en fantastisk terrass-solarium på 10 m<sup>2</sup> med utsikt över gamla stan.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/men12938](https://lucasfox.se/go/men12938)

Terrass, Naturligt ljus, Utrustat kök

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

## 341 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris Hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien