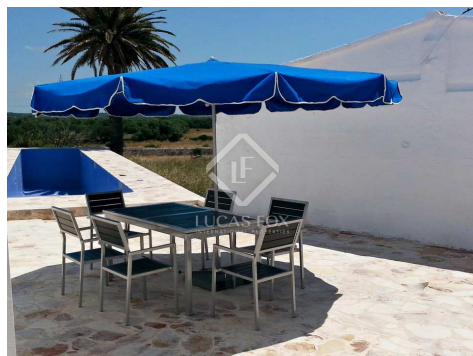


2 130 000 € Herrgård - Till salu

## Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>120.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 130 000 € Herrgård - Till salu

## Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>120.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Rustikt hus med 3ha mark, till salu på Carretera Cala'n Bosch, 12km från Ciutadella de Menorca.

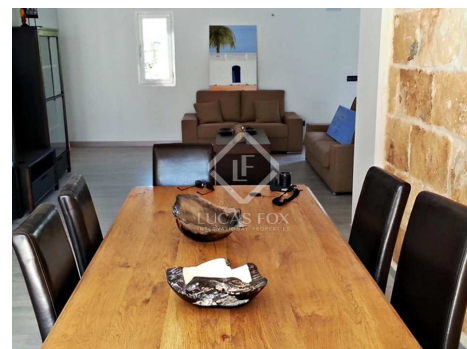
Fristående, rustikt hus till salu på en 3 ha tomt i Cala'n Bosch, 12 km från centrum av Ciutadella de Menorca. Huset är nyligen reoverat och presenteras i mycket gott skick och erbjuder 200 m<sup>2</sup> boende fördelat på 1 våning.

Med exponerade stenväggar och takbjälkar, har fastigheten massor av rustik charm. Den består av ett rymligt vardagsrum med matplats och tillgång till terrassen, ett välutrustat kök med matplats, 3 dubbelrum och 2 badrum.

Huset har genomgående snyggt laminatgolv och Climalit exteriörsnickeri. Utanför finns en trevlig trädgård och en pool och terrasser som är perfekta för uteservering.

Ett fantastiskt alternativ för dem som söker ett lugnt hus på landet, med goda förbindelser till Ciutadella de Menorcas centrum.

Informationen som beskrivs här är endast informativ och antas vara korrekt, dock kan ovanstående data vara föremål för fel, prisändringar eller förändringar i villkoren utan föregående meddelande.



[lucasfox.se/go/men13212](https://lucasfox.se/go/men13212)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus,  
Utsikt, Utrustat kök, Renoverad,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 130 000 € Herrgård - Till salu

## Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>120.000m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien