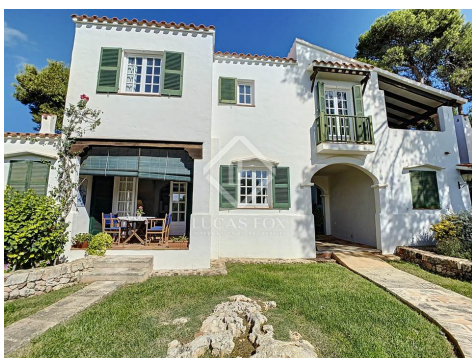


695 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 94m² | 25m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

| | | | |
|----------|----------|------------------------|------------------------|
| 3 | 3 | 94m² | 25m² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Terrass |

ÖVERBLICK

Radhus med gemensam pool och trädgårdar mot havet till salu i Cala'n Busquets de Ciutadella, Menorca.

Vackert parhus på 94 m² med 25 m² terrasser i det prestigefyllda området Cala'n Busquets, några meters promenad från hamnen i Ciutadella och stadens historiska centrum.

Huset renoverades för två år sedan är fördelat på två våningar. På bottenvåningen hittar vi en gästtoalett, ett utrustat kök, ett vardagsrum/matsal med pelletsspis och tillgång till en 10 m² stor terrass med spektakulär utsikt över havet och hamnen.

Vua en charmig trappa, vi når första våningen som rymmer ett dubbelrum med en inbyggd garderob och tillgång till en fantastisk 15 m² täckt terrass med synliga takbjälkar och underbar utsikt över havet, perfekt för att koppla av och varva ner på eftermiddagarna Av sommaren. Därefter finns ett badrum, två enkelrum med inbyggda garderober och ytterligare ett badrum som kompletterar denna våning.

Alla rum har takfläktar. Dessutom har huset högkvalitativa laminerade trägolv, brandskyddsmedel och anti-fukt, tvåglasfönster, radiatorer, handdukstorkar i badrummen och några gamla menorcamöbler.

Det gemensamma utomhusområdet har fantastiska trädgårdar med välskötta palmer, en stor pool, parkeringsplats utomhus och tillgång till hamnen i Cala'n Busquets.

Utan tvekan ett unikt hem i ett exklusivt komplex att bo året runt eller tillbringa säsonger med familj och vänner.

Kontakta oss gärna för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men13988

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus,
Parkering, Utrustat kök, Renoverad,
Öppen spis, Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

695 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **94m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien