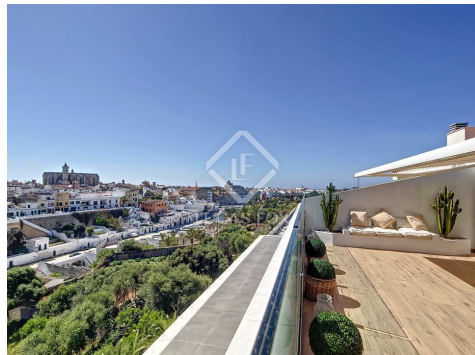
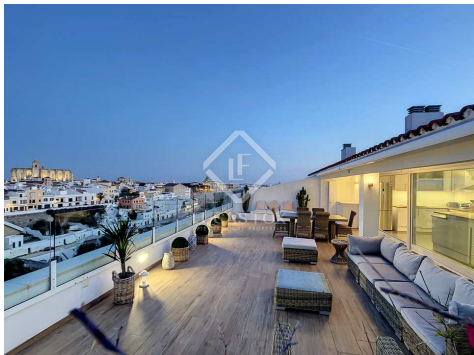


850 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 143m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	4	203m²	143m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 143m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 **4** **203m²** **143m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

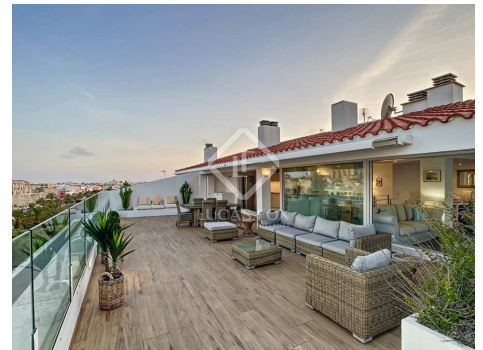
Spektakulär duplex takvåning till salu med underbar utsikt över hamnen och katedralen i Ciutadella, Menorca.

Lucas Fox presenterar denna unika 202,83 m² takvåning i duplex, med en 143 m² terrass, i söderläge, belägen framför hamnen, med imponerande utsikt över katedralen, rådhuset och Ciutadella de Menorcas småbåtshamn.

Huset är fördelat på två våningar och nås från övervåningen. Vid entrén välkomnas vi av en liten hall som leder till en toalett och ett stort vardagsrum-matsal med öppet kök, båda med utgång till den fantastiska terrassen med imponerande utsikt över gamla stan och hamnen. Nattdelen ligger på bottenvåningen där vi har en hall, en tvättstuga, två dubbelrum med eget badrum och tre dubbelrum som även delar på ett dubbelbadrum. Alla sovrum har inbyggda garderober och fri utsikt.

Huset drar nytta av varm/kall luftkonditionering genom kanaler, elektriska fönsterluckor och yttre aluminiumhölje med dubbelglas. Gården har även en parkeringsplats.

Ett idealiskt hem att bo året runt eller tillbringa säsonger med familj och/eller vänner. Hör av dig för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men14252

Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,
Parkering, , Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Panoramautsikt,
Öppet kök, Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

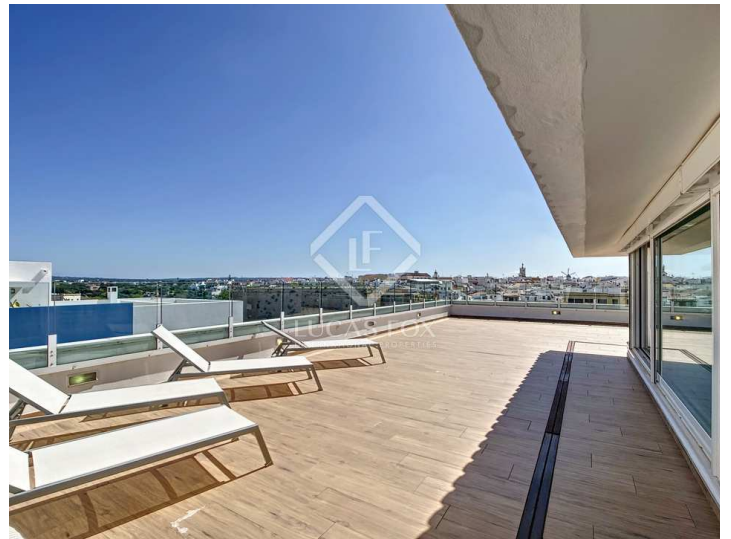
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 5 Sovrum med 143m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5 **4** **203m²** **143m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien