

1 790 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Es Castell, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Castell » 07720

7	6	650m²	19.535m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 790 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Es Castell, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Castell » 07720

7	6	650m²	19.535m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Otrolig villa med 7 sovrum med pool och stor tomt till salu i Trebaluger Es Castell, Menorca.

Denna underbara villa, med en byggd yta på 650 m², totalrenoverades 2015. Den ligger på en tomt på 19 535 m² i det lugna bostadsområdet Trebaluger.

Fastigheten är fördelad över två våningar. Tillgång till bottenvåningen är via en täckt veranda med katalanska välvda tak och stora planterare.

På bottenvåningen hittar vi en stor hall från vilken vi går till ett modernt kök med matsal, ett tvättstuga, en inre uteplats, en matsal och ett stort vardagsrum med öppen spis, båda med tillgång till en täckt veranda med grill och tegel pizzaugn. Det finns också fyra dubbelrum med inbyggda garderober (tre med privat badrum), en toalett, ett service-sovrum med badrum och ett 3-bil garage.

På första våningen hittar vi två sovrum med sovrum med omklädningsrum och eget badrum, båda med tillgång till terrassen som leder ut mot trädgården.

På vinden finns ett litet rum med snett tak medan källaren erbjuder en källare på 20 m².

Huset har centralvärme, luftkonditionering, videointercom, lampor med rörelsessensorer, vattenmjukgörare, vattenrenare, fiberoptisk WiFi och en egen brunn för vatten.

De imponerande trädgårdarna som omger hela villan inkluderar en stor 60 m² stor pool med saltvattenklorering omgiven av en omfattande terrass, trädgårdsområde, fruktträd och automatisk bevattning. Det har rödbetor, sparris och vilda tistlar, samt ett vilda djur som är infödda på ön, som sköldpadda, fåglar, etc. Det är den perfekta platsen att vila, tillbringa familjesemestrar eller leva året runt.



lucasfox.se/go/men20677

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Walk-in closet, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 790 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 7 Sovrum till salu i Es Castell, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Castell » 07720

7	6	650m²	19.535m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien