

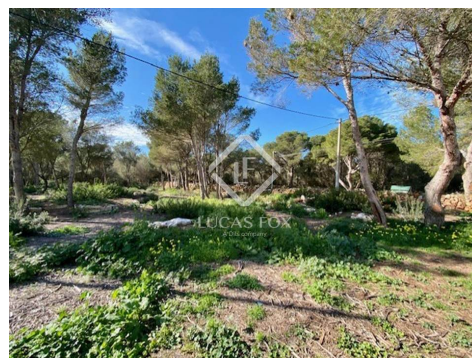
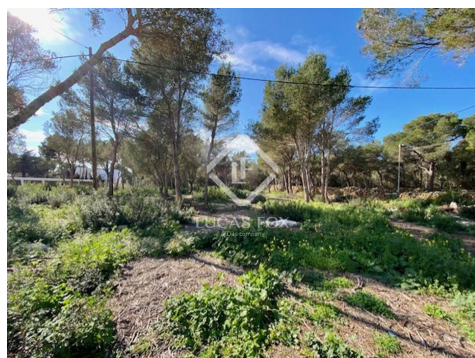
1 350 000 € Plot - Såld

Excellent plot till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3.291m²

Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 350 000 € Plot - Sald

Excellent plot till salu i Ciutadella, Menorca

Byggnadstomt med ett utmärkt läge i det prestigefyllda området Sa Farola, intill hamnen i Ciutadella, på Menorca.

3 291 m² stor tomt med tillstånd att bygga 6 villor med simbassänger i det prestigefyllda området Camí de Sa Farola-Calan Busquets i Ciutadella de Menorca.

Tomten erbjuder byggnadslicens för nyutveckling av 6 samtida familjevillor, omgiven av natur och grönområden. Marken kommer att delas upp i tomter på 270 till 510 m² med byggnader på 125 till 140 m² byggda på två våningar, med 3 sovrum, 3 badrum och ett vardagsrum med ett öppet kök.

Var och en av husen har oberoende tillgång och utrymmen för njutning, en trädgårdsområde som omger huset, terrasser, solarium och privat pool. Dessutom kommer varje tomt att innehålla en privat parkeringsplats och lagringsenheter.

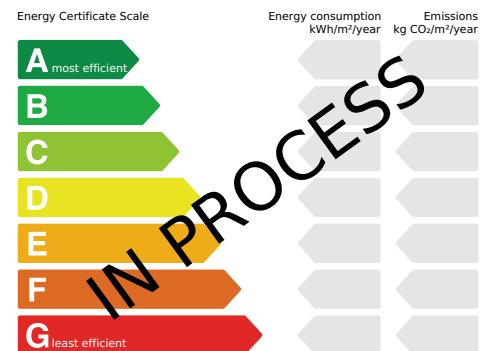
Det har ett privilegierat läge nära stranden och staden. Det ligger bara 50 meter från Calan Busquets förtöjningsområde och 250 meter från Sa Farola-stranden som går längs strandpromenaden till Calan Blanes-stranden.

Det är en investering med stor potential för avkastning på kort och medellång sikt.



lucasfox.se/go/men23735

Naturligt ljus, I behov av renovering



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 350 000 € Plot - Söld

Excellent plot till salu i Ciutadella, Menorca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien