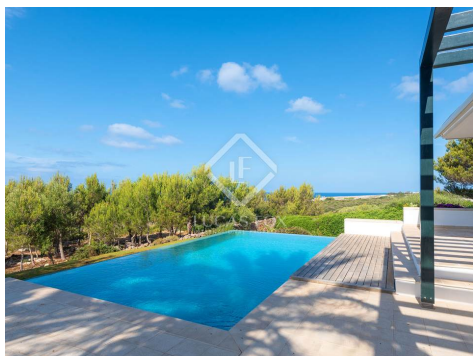


1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modern villa med annex och fantastisk utsikt över havet och landskapet till salu i Sant Lluís, Menorca.

Denna 228 m² stora villa är fördelad på två våningar, plus ett 90 m² stort garage som kan omvandlas till en annex. Det ligger på en 1.980 m² tomt i södra delen av ön. På grund av dess privilegierade läge har den en fantastisk fri utsikt över havet och det menoranska landskapet.

På bottenvåningen hittar vi en hall, köket-matsalen med utgång till en terrass med hopfällbar markis, ett vardagsrum med öppen spis och tillgång till en terrass täckt med markiser och en tvättstuga. Dessutom erbjuder den 3 dubbelrum, varav ett har eget badrum, 1 enkelrum, 3 badrum, en innergård och en pergola.

På första våningen hittar vi sovrummet med eget badrum, trägolv och tillgång till en underbar terrass med utsikt.

I källaren finns ett lager- och maskinområde.

Huset har en annex, med ett 90 m² stort garage som kan omvandlas till en separat lägenhet.

Villan är omgiven av en välskött trädgård med pool och erbjuder fantastisk utsikt över havet och landskapet som omger en vacker vik.

En idealisk plats att tillbringa familjesemestrar eller bo hela året.



lucasfox.se/go/men24177

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Inbyggda garderober, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 450 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07711

5	4	228m²	1.980m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien