

360 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 30m² Trädgård till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

4 **2** **170m²** **81m²** **30m²**
Sovrum Badrum Byggyta Totalyta Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

360 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 30m² Trädgård till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

4 **2** **170m²** **81m²** **30m²**
Sovrum Badrum Byggyta Totalyta Trädgård

ÖVERBLICK

Hus med mycket potential och med möjlighet att omvandla det till ett boutiquehotell med 5 sovrum. Beläget på en gågata i den gamla staden Ciutadella de Menorca.

170 m² hus byggt och fördelat på tre våningar och en 30 m² uteplats.

På bottenvåningen hittar vi en stor hall, ett vardagsrum med direkt tillgång till uteplatsen (med tvättstuga och badrum) och ett separat kök. En vacker och bekväm trappa leder oss till första våningen, där vi har två dubbelrum (ett av dem med eget badrum och omklädningsrum) och ett badrum. Den andra och sista våningen rymmer två dubbelrum, ett av dem med en terrass.

Dessutom har huset en väl cistern och en källare med tunnvalv. Hela huset har tak med vita träbjälkar och dörrar med det typiska glaset från husen i gamla stan.

Ett mycket väl beläget hus med mycket potential, perfekt för investerare eller familjer som vill bo nära alla tjänster.



lucasfox.se/go/men26243

Högt i tak, Naturligt ljus, Exteriör, Förråd,
Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanien

360 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 30m² Trädgård till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07760

4 **2** **170m²** **81m²** **30m²**
Sovrum Badrum Byggyta Totalyta Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanien