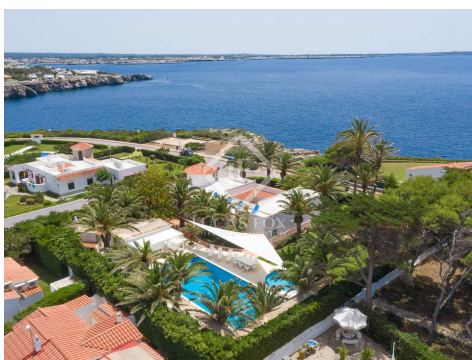


2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Villa med trädgård och pool och fantastisk havsutsikt, till salu i Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca.**

Villa på 310 m² byggd med medelhavsdesign belägen på en 1 600 m² stor tomt belägen vid havet i det mest bostadsområde i urbaniseringen Cala'n Blanes de Ciutadella.

Huset upptar cirka 250 m² på en enkel och bekväm våning, samt ett torn på övervåningen.

Genom en vacker entréportik når vi en stor täckt terrass, i söderläge och med otrolig panoramautsikt över bukten och havet. Väl inne leder ett täckt galleri runt en central uteplats oss till ett stort vardagsrum med öppen spis och stora fönster som fyller utrymmet med ljus och ger tillgång till den täckta terrassen och utsikt över havet. I detta område finns även matsalen och köket och skafferiet.

I den motsatta delen av huset hittar vi sovrumsdelen, alla av bra storlek och välutrustade. Totalt har huset sex dubbelrum och fem badrum, inklusive sovrummet som ligger i tornet. Hela huset är inrett med magnifik smak

På uteplatsen finns ett utsökt solarium flankerat av pelare, samt en veranda, täckt grill och en 200 m² stor spegelpool, omgiven av en välskött och varierad vegetation av växter och palmer. Exteriören kommer att bli det perfekta hörnet för att koppla av och njuta av en intim och uppfriskande atmosfär, autentiskt medelhavsinspirerad. Den har också en fristående byggnad för ett garage. Uteområdet är omgivet av välskött växtlighet, perfekt för att ta tillflykt under sommarens varmaste dagar.

Utan tvekan en exklusiv bostad med underbar utsikt över havet på bästa möjliga läge. Perfekt för dem som drömmer om att njuta av Menorca. Kontakta oss för att boka ett besök.

Informationen som beskrivs här är endast informativ och antas vara korrekt, dock kan ovanstående data vara föremål för fel, prisändringar eller förändringar i villkoren utan föregående meddelande.

lucasfox.se/go/men26521

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 400 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

6	5	310m²	1.600m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien