

€1,650,000 Hus/Villa - Till salu
Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

6	5	310m²	1,600m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

€1,650,000 Hus/Villa - Till salu

Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

6	5	310m²	1,600m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa med trädgård och pool och fantastisk havsutsikt, till salu i Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca.

Villa med en bebyggd yta på 310 m² med en medelhavsdesign belägen på en 1600 m² tomt vid havet i det mest bostadsområdet i Cala'n Blanes de Ciutadella-utvecklingen.

Huset upptar cirka 250 m² på ett enda och bekvämt golv samt ett torn på övervåningen.

Genom en vacker ingångsportik når vi en stor täckt terrass, söderläge och med otrolig panoramautsikt över bukten och havet. En gång inuti leder ett täckt galleri runt en central uteplats till ett stort vardagsrum med öppen spis med stora fönster som fyller utrymmet med ljus och som ger tillgång till den täckta terrassen och havsutsikten. Matsalen och köket och skafferiet finns också i detta område.

I det motsatta området av huset hittar vi sovrummet, alla av en bra storlek och välutrustade. Totalt har huset sex dubbelrum och fem badrum, inklusive sovrummet i tornet. Hela huset är inrett med magnifik smak

På utomhusområdet finns det ett utsökt solariumsområde flankerat av pelare, samt en veranda, den täckta grillen och en 200 m² stor pool, omgiven av en välskött och varierad vegetation av växter och palmer. Trädgården är det perfekta stället att koppla av i en autentisk medelhavsmiljö. Det har också en separat byggnad för ett garage.

Utan tvekan ett exklusivt hem med underbar utsikt över havet på bästa möjliga plats. Perfekt för dem som drömmer om att njuta av Menorca. Kontakta oss för att ordna en visning.

Villa exklusivt till salu med Lucas Fox.



lucasfox.se/go/men26521

Havsutsikt, Swimming pool, Terrass, Trädgård, Garagem privata, Naturligt ljus, Parkering, Chill out plats, Dubbla fönster, Exteriör, Grillplats, Inbyggda garderober, Interiör, Luftkonditionering, Öppen spis, Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

€1,650,000 Hus/Villa - Till salu Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Ciudadela, Menorca

Spanien » Menorca » Ciudadela de Menorca » 07769

6	5	310m²	1,600m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciudadella de Menorca, Spanien