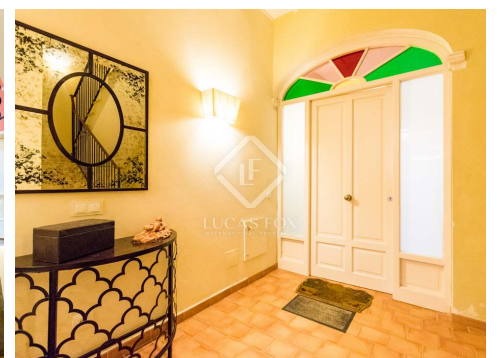
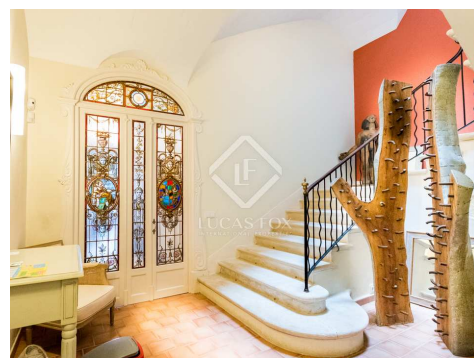


2 415 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

8 **6** **698m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 415 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

8 **6** **698m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Helt renoverad byggnad med hiss och garage bestående av 3 separata hem i den gamla staden Maó, Menorca.

Magnifik herrgård belägen i hjärtat av gamla stan och med underbar utsikt över hamnen i Maó. Huset består av tre bostäder och har en yta på 698 m² och totalrenoverades 2006.

Huvudhuset nås via hallen på bottenvåningen, där vi hittar ett 40 m² stort garage, en hiss och en trappa med ett takfönster som ansluter till de andra två husen. Denna nivå består av ett badrum, ett kök och ett rymligt och bekvämt vardagsrum med högt i tak med träbjälkar, en öppen spis och stora fönster med utsikt över hamnen i Maó. Detta rum ansluter också till terrassen på övervåningen genom en spiraltrappa, såväl som med det nedre området, som rymmer en pool-jacuzzi med välvda stentak, ett galleri med en relaxavdelning och en utsiktspunkt till hamnen. som servicerum och badrum.

På första våningen i huvudbyggnaden har vi en master-svit med parkettgolv, eget badrum och tillgång till terrassen med panoramautsikt över hamnen. Denna våning har även en uteplats med takfönster och ett dubbelrum med eget badrum.

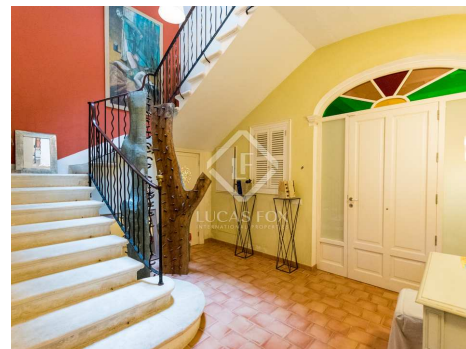
Den andra våningen har ett dubbelrum med ett litet kök, ett badrum och tillgång till terrassen.

På första våningen, mot gatan och med oberoende tillgång från trappan och/eller hissen, finns en lägenhet på 60 m² med ett sovrums med dubbelsäng, ett badrum, ett öppet kök och ett vardagsrum med matplats.

Slutligen, på andra våningen har vi ett tredje duplex-hus med en hall, två dubbelrum och ett badrum. Vinden, som har sluttande tak, rymmer ett sovrums, ett badrum, ett modernt öppet kök och ett vardagsrum med utgång till den övre terrassen och panoramautsikt över hamnen och staden.

Hela byggnaden renoverades med stor smak, med material av högsta kvalitet och bevarade dekorativa detaljer i ståtlig stil.

Utan tvekan, ett unikt hem med alla nödvändiga bekvämligheter för att tillbringa fantastiska stunder med familj och vänner. Det skulle också vara perfekt att bo året runt och njuta av Maós historiska centrum.



lucasfox.se/go/men28383

Havsutsikt, Terrass, Inomhuspool, Jacuzzi, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 415 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 8 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

8 **6** **698m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Informationen som beskrivs här är endast informativ och antas vara korrekt, dock kan ovanstående data vara föremål för fel, prisändringar eller förändringar i villkoren utan föregående meddelande.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien