

2 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07720

6	5	524m²	2,700m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07720

6	5	524m²	2,700m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta

ÖVERBLICK

Charmig villa med en stor pool, grillplats, veranda och trähus i trädgården till salu i Trebaluger, Menorca.

Denna fantastiska 524 m² stora villa ligger på en 2 700 m² tomt beläget i det lugna bostadsområdet Trebaluger.

Huset, byggt 2007, är uppdelat i två olika utrymmen inom samma hus: det huvudsakliga och det sekundära som kan användas för både tjänsten och gästområdet.

Den består av en vacker hall, ett vardagsrum med matsal som ligger i den centrala delen och som ansluter till köket, båda med tillgång till en altan på 73 m². Från köket finns tillgång till tvättstugan och det 46 m² stora garaget med plats för två bilar. På samma sätt har huset 6 dubbelrum, varav ett med eget badrum och totalt 4 badrum och toalett.

På första våningen hittar vi ett öppet utrymme som är anslutet till huset med en extern trappa som skyddar ett område som kan användas som en liten lägenhet eller ett mycket stort vardagsrum med ett spelrum.

Utsidan har en välskött trädgård, en stor 56 m² saltvattenpool och jacuzzi, pergola med grill och utekök samt ett trähus.

Alla ytor på huset är av hög kvalitet, med synliga träbjälkar, dörrar med blyglas, samt luftkonditionering och uppvärmning i alla rum.

Villan har en turistlicens, perfekt för att göra den lönsam under sommarsäsongen eller njuta av den med familjen.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/men29280

Swimming pool, Terrass, Trädgård, Jacuzzi, Garagem privada, Högt i tak, Naturligt ljus, Parkering, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Gourmet lounge, Grillplats, Luftkonditionering, Uppvärmning, Utrustat kök

Kontakta oss angående denna fastigheten

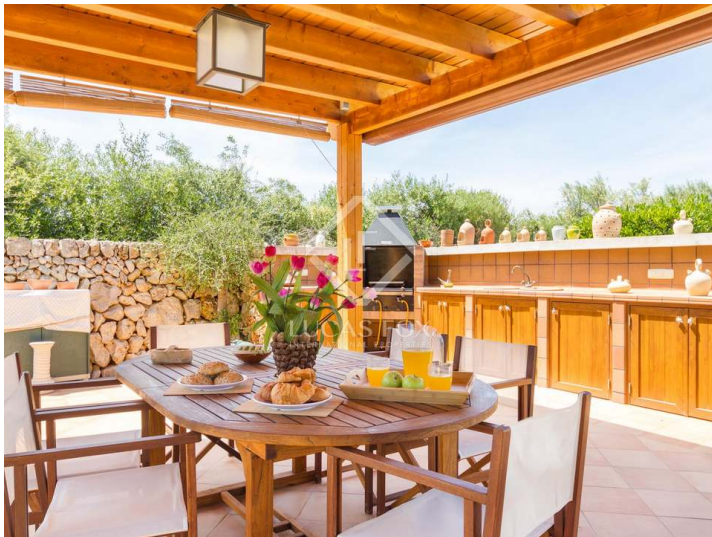
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent Hus/Villa med 6 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07720

6	5	524m²	2,700m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien