

650 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	4	182m ²	1.342m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

650 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Fristående hus med möjlighet till turistlicens till salu nära Santandria -stranden, i Ciutadella de Menorca.

Snyggt hem från 1890 med en 182 m² stor nyklassisk stil på en tomt på 1 342 m² i Son Carrió och mycket nära stranden Santandria.

Huset är totalrenoverat, söderläge och ligger i mitten av tomten. Det är fördelat på två våningar.

På bottenvåningen hittar vi ett badrum, ett mycket ljus vardagsrum med stora fönster som leder till en hall, ett annat badrum, ett omöblerat kök, två dubbelrum med privata badrum och ett förråd.

Via en modern designtrappa når vi första våningen, som rymmer ett stort vardagsrum med vita takbjälkar och stora fönster som släpper in mycket ljus i hela golvet. Därefter finns det ett dubbelrum med tillgång till en terrass som också kan nås från utsidan och ett annat dubbelrum. Alla rum i huset har oberoende tillgång till trädgården.

Utanför omger terrassområdena en del av huset. Villan är omgiven av en magnifik tomt med inhemska träd som vilda olivträd, mulbärsträd och cypresser. Dessutom finns det ett område för odling och ett annat för parkering. På samma sätt skulle en pool kunna byggas.

Det bevarar det ursprungliga restaurerade snickeriet och vissa detaljer från tiden, förutom att det har fri utsikt över landsbygden. Den har förinstallation av luftkonditionering på bottenvåningen. I köket finns en brunn för uppsamling av regnvatten som används för att bevattna marken. Huset tillåter en förlängning på 40 m² mer till sidorna.

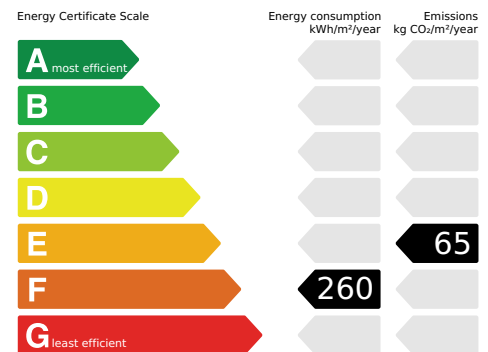
Eftersom det är ett turistbostadsområde skulle det vara möjligt att driva det som hotellverksamhet.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men31034

Trädgård, Terrass, Garagem,
Naturligt ljus, Högt i tak, Renoverad,
Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

650 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien