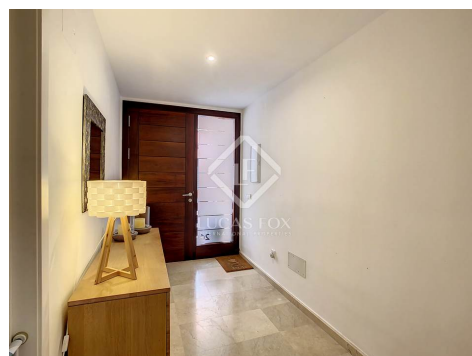


375 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	156m²	25m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

375 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **156m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Fristående familjehus med privat garage och terrass till salu i Ciutadella, Menorca.

Stor möjlighet att förvärva ett 156 m² parhus med en 25 m² stor terrass och privat garage, några meter från torget Ses Palmeras i Ciutadella.

Huset är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen hittar vi en liten yttre ingång som ger tillgång till hallen och till höger en dörr som leder till garaget med automatisk dörr och ett angränsande förråd.

Genom en vacker marmortrappa når vi första våningen där det finns ett fullt utrustat modernt kök, gästtoalett och ett bekvämt vardagsrum / matsal.

Efter samma trappa når vi andra våningen som rymmer ett sovrum med en inbyggd garderob som för närvarande används som kontor, badrum och ett dubbelrum med inbyggd garderob och eget badrum.

Slutligen har tredje våningen ett dubbelrum / ett mångsidigt rum med tillgång till en solig 25 m² stor terrass med elektrisk markis.

Huset har nyligen renoverats med högkvalitativa ytbehandlingar, träimiterade porslinsgolv, luftkonditioneringsklyftor, uppvärmning i alla rum och en ytterhölje med tvåglasfönster.

Ett unikt tillfälle att förvärva ett parhus i hjärtat av staden, att bo året om eller tillbringa säsonger.

Kontakta oss för mer information, eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men31375

Terrass, Garagem, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Utrustat kök, Uppvärmning,
Renoverad, Luftkonditionering, Förråd,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

375 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 25m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **156m²** **25m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien