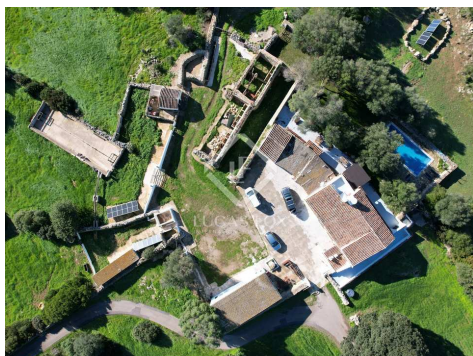


2 690 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 690 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Rustik fastighet med turistlicens och vacker utsikt över landsbygden till salu i Alaior, Menorca.

Rustik fastighet på 632 m² byggd på en 50 hektar stor tomt i en unik naturmiljö, med magnifik utsikt över Menorcas landsbygd och fullständig avskildhet.

Huvudbyggnaden är ett typiskt menorkinskt lanthus, flera hundra år gammalt, i två våningar. Bottenvåningen välkomnar oss med en härlig entréveranda och har matsal, kök med utgång till uteplats med grill, vardagsrum och tre dubbelrum med eget badrum.

På första våningen finns två andra dubbelrum med privata badrum, ett av dem med tillgång till en terrass med vacker utsikt över landskapet.

I området utanför huset finns en välskött trädgård, en terrass med grill, ett solarium och pool.

Fastigheten har de karakteristiska inslagen i den menorkinska landsbygdstypologin: träbjälkar, vackra välvda tak och marés stenvälv, en bröddugn, hängrännor för att samla upp vatten, samt en era för att tröska vete och ett litet stenbrott varifrån på sin tid allt stenblocken togs ut för att bygga huset. Den är även utrustad med en modern och kraftfull generator och solpaneler placerade i en angränsande byggnad med tvättstuga och strykjärn.

En utmärkt fastighet, perfekt för älskare av lugn och avskildhet som gör att den kan hyras säsongvis eftersom den har en turistlicens.

Kontakta oss för att begära mer information eller för att boka ett besök.

Informationen som beskrivs här är endast informativ och antas vara korrekt, dock kan ovanstående data vara föremål för fel, prisändringar eller ändringar i villkoren utan föregående meddelande.



lucasfox.se/go/men31948

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Turistlicens, Grillplats, Förråd

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 690 000 € Herrgård - Till salu

Excellent herrgård med 5 Sovrum till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

5	5	632m²	500.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien