LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. MEN32258

1 780 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 10 Sovrum med 40m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

10	7	976m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 780 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 10 Sovrum med 40m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

10	7	976m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård

ÖVERBLICK

lucasfox.se/go/men32258

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering

Imponerande hus med en 45 m² trädgård, en 30 m² uteplats och en 35 m² terrass till salu i Ciutadellas historiska centrum, Menorca.

Hus på 976 m² byggt med 45 m² trädgård, 30 m² uteplats och 35 m² terrass på en gågata i Ciutadella de Menorcas historiska centrum.

Huset är fördelat på tre våningar, plus nedre våningen. Bottenvåningen välkomnar oss med en stor hall, ett sovrum eller kontor och en vacker stentrappa som leder till övervåningen.

På första våningen finns det ädla området av huset. Till vänster hittar vi ett stort vardagsrum och ett dubbelrum med öppen spis och i andra änden ett annat vardagsrum med ytterligare ett dubbelrum med eget badrum och tillgång till den 43 m² stora uteplatsen via en extern trappa. Till höger har vi ett spelrum med tillgång till en liten uteplats, ett sovrum, ett badrum, ett strykrum, ett kök-matsal, ett skafferi, en toalett, en korridor, en stor matsal med tillgång till terrassen och ett rymligt vardagsrum med öppen spis, även med utgång till en mysig terrass. På denna våning finns även två dubbelrum och ett badrum.

Från strykrummet når vi den stora uteplatsen via en intern trappa och en andra våning som rymmer ett stort kontor/bibliotek med tillgång till nedre däck. Denna vindsvåning erbjuder möjligheten att förvandlas till två dubbelrum med privata badrum.

Från bottenvåningen, i slutet av hallen, når vi en annan del av huset där vi hittar ett stort dubbelrum med eget badrum och ett annat dubbelrum med ett vardagsrum och ett privat badrum, båda med tillgång till den stora uteplatsen . Genom att korsa rummen på denna våning hittar vi ett litet kök, en tvättstuga och ytterligare en uteplats med entré. Efter detta hittar vi två dubbelrum med välvt tak av marés-marmor som delar badrum.

Från entrén bottenvåningen når vi nedre våningen med två källare, en för en källare och den andra för ett maskinrum.

Utan tvekan ett unikt hus i den historiska stadskärnan för att utveckla alla projekt.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

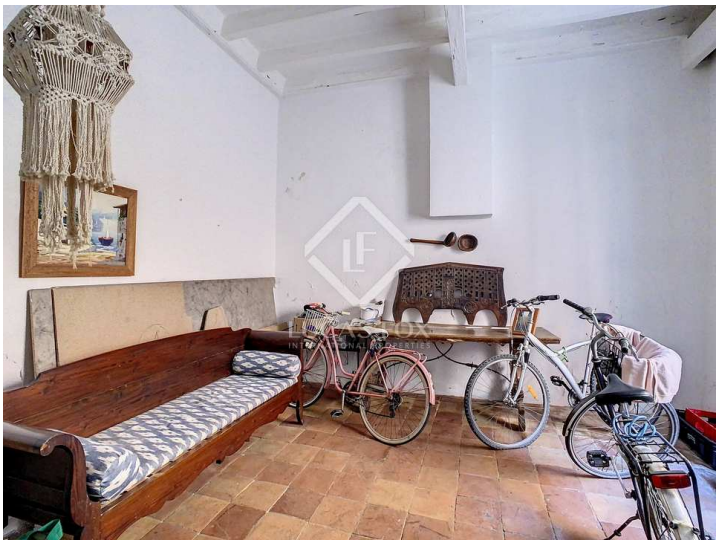
REF. MEN32258

1 780 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 10 Sovrum med 40m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

10	7	976m²	40m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndetet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien