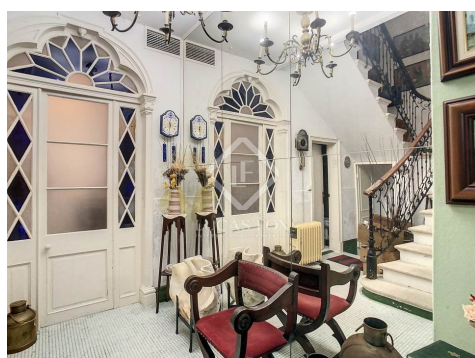


1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07702

7	5	331m²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Maó, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07702

7	5	331m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK**Unik herrgård från 1700- och 1800-talen till salu i hjärtat av Maó, Menorca.**

Denna 331 m² stora herrgård är fördelad på tre våningar.

När vi kommer in i huset välkomnas vi av en liten hall med en vacker trappa som leder till övervåningen. På bottenvåningen leder hallen till ett rymligt vardagsrum-matsal och en korridor till den rymliga innergården med många växter och speglar med mycket naturligt ljus genom sitt glasvalv. När vi korsar denna uteplats når vi det stora köket på ett högre plan. Tillbaka i entréhallen hittar vi ett badrum med duschbricka och en dörr med utgång till halvkällarplanet som har två badrum och ett stort utrymme att använda som källare eller chill-out. Bottenvåningen kompletteras med två rum som kan användas som vardagsrum eller sovrum.

På första våningen hittar vi två andra mycket stora dubbelrum, ett av dem med utgång till balkong och utsikt över innergården, och det andra har två dörrar med original fönsterluckor med tillgång till balkongerna och utsikt över det trevliga och lugna. gata med vackra träd. Våningen kompletteras med ett badrum och ett mindre sovrum med två sängar, en dubbelsäng och en enkelsäng.

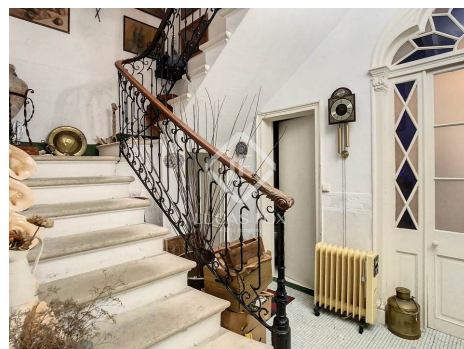
På andra våningen hittar vi två andra dubbelrum. Härifrån börjar en trappa med tillgång till takterrassen med panoramautsikt över staden Maó.

Huset drar nytta av bevarade tidstypiska element, såsom valvbågar, en trätrappa, parkettgolv och originalmosaikgolv i vissa områden.

Men även om huset är mycket komplett, har det privilegiet av några planer från en arkitekt för en idé om en perfekt reform. Till exempel skulle ett garage för två fordon och vissa lokaler kunna anordnas på bottenvåningen.

Huset ligger på en av de mest prestigefyllda gatorna i staden Maó. Det är en unik möjlighet att bo i centrum av staden och få ut det mesta av allt det erbjuder: fritid, restauranger, butiker. Och ett steg bort från alla turist- och intressanta platser i huvudstaden. Det är utan tvekan en mycket intressant bostad både att sätta upp en egen bostad och att hyra ut.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

lucasfox.se/go/men34586

Havsutsikt, Tidstypisk karaktär,
Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, ,
Utrustat kök, Tvättstuga,
Luftkonditionering, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 100 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07702

7 **5** **331m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien