

682 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 14m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	234m²	10m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

682 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 14m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **2** **234m²** **10m²** **14m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård

ÖVERBLICK

Hus med en källare på 49 m² till salu i hjärtat av Ciutadella de Menorcas historiska centrum.

Hus på 220 m² plus 14 m² uteplats och 10 m² terrass med solarium på en gågata i hjärtat av Ciutadella de Menorcas historiska centrum.

Huset är fördelat på tre våningar. Bottenvåningen välkomnar oss med ett mysigt vardagsrum med högt i tak och synliga träbjälkar. Detta leder oss till köket-matsalen med marés-valv typiska för hus i gamla stan och med tillgång till en charmig uteplats med cistern och toalett. Från köket går vi ner till halvkällarplanet på 49 m² med utvändig ventilation där vi hittar ett skafferi och en öppen plats för vardagsrum och spelrum.

När vi går uppför trappan når vi första halvåningen där vi hittar ett dubbelrum med ett omklädningsrum. Andra trappor leder oss till första våningen med en korridor som leder till ett komplett badrum, två dubbelrum och ett kontor. Den senare kommunicerar oss med nästa halvåning där vi har ytterligare ett dubbelrum. Från första våningen når vi andra våningen där vi hittar en tvättstuga, ett vindsutrymme som för närvarande används som förråd och en terrass med solarium.

Hela huset har centralvärme med propangas.

Ett hus i den historiska stadskärnan att bo året runt eller spendera tid med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men37238

Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak,
Uppvärmning, Tvättstuga

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

682 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 14m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **2** **234m²** **10m²** **14m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien