

345 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>1</b>	<b>154m<sup>2</sup></b>	<b>124m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

345 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>1</b>	<b>154m<sup>2</sup></b>	<b>124m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Lägenhet med källare och uteplats till salu i Ciutadella de Menorcas historiska centrum.

106 m<sup>2</sup> lägenhet med 48 m<sup>2</sup> källare och 17 m<sup>2</sup> uteplats i Ciutadella de Menorcas historiska centrum.

Fastigheten är fördelad på två plan. På bottenvåningen finner vi en hall/fördelare som leder till ett av dubbelrummen med tillgång till källaren, ytterligare ett dubbelrum och det öppna köket. Från entrén kommer vi till vardagsrum-matsalen med utgång till uteplatsen som har badrum, tvättstuga och ytterligare ett dubbelrum. Dessutom bredvid vardagsrummet har vi ytterligare ett dubbelrum.

En perfekt lägenhet för att tillbringa säsonger med familj och/eller vänner och njuta av Sant Joan-festligheterna, eftersom den ligger på en gågata där hästar passerar.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/men38221](https://lucasfox.se/go/men38221)

Trädgård, Utrustat kök, Tvättstuga,  
Luftkonditionering, Interiör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

345 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

<b>4</b>	<b>1</b>	<b>154m<sup>2</sup></b>	<b>124m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien