

425 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

425 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Charmigt hus som bevarar de typiska konstruktionselementen i menorkanska hus till salu i Ciutadella de Menorcas historiska centrum.

Lucas Fox presenterar detta 127 m² stora hus i väntan på bygglov för att påbörja en charmig renovering belägen i gamla stan i Ciutadella de Menorca.

Priset på byggprojektet ska läggas till priset på huset. En reform kommer att genomföras som syftar till att uppdatera huset och i sin tur bevara några typiska delar av de gamla husen i den historiska stadskärnan.

Enligt projektet är huset fördelat på fyra våningar. Bottenvåningen välkomnar oss med en rymlig hall och högt i tak med vita avskalade träbjälkar, en toalett, ett fullt utrustat kök-matrum och ett enkelt och mysigt vardagsrum med öppen spis som vetter mot en liten uteplats.

På första våningen finns ett dubbelrum och ett master bedroom med eget badrum och omklädningsrum.

På andra våningen hittar vi ett dubbelrum med omklädningsrum och eget badrum och ytterligare ett omklädningsrum som kan göras om till ett fjärde sovrum.

Slutligen, på översta våningen, finns en terrass med underbar utsikt över havet.

Ett utmärkt tillfälle för dem som vill bo i Ciutadellas historiska centrum.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

Informationen som beskrivs här är endast informativ och antas vara korrekt, dock kan ovanstående data vara föremål för fel, prisändringar eller förändringar i villkoren utan föregående meddelande.



lucasfox.se/go/men38559

Havsutsikt, Terrass, Utsikt, Utrustat kök,
Renoverad, Öppen spis,
Inbyggda garderober, Förråd

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

425 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **3** **127m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien