

860 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum med 350m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 5 Sovrum med 350m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca**

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK**Bruk omvandlat till ett hus med trädgård och garage till salu i Ciutadella de Menorca.**

Bruk från 1860 omvandlat till ett 273 m² stort hus på en 640 m² stor tomt i stadskärnan i Ciutadella de Menorca och några meter från centrum. Tidigare var det en mjölkvarn vars design har bibehållits, liksom dess ursprungliga struktur.

Huset, allt fördelat på bottenvåningen på 246 m², består av fem sovrum, ett badrum, rymliga vardagsrum med sandstensvalv som omger tillgången till bruket i perfekt skick. Den har också ett vardagsrum/matsal, ett typiskt menorkanskt kök, en vacker terrass och en tvättstuga. Den har varm-kall-split fördelade i flera rum i huset och centraliserad oljeuppvärmning.

Den har också ett stort garage med kapacitet för mer än två fordon.

Utanför har den en uteplats, en trädgård och en annan för odling. Huset har en brunn på 40 ton.

Huset i perfekt skick kan renoveras, även om det 2002 gjordes en reform i halva huset. Det är ett skyddat hus så fasaden och kvarnen ska bevaras.

Ett unikt hem att bo året runt eller tillbringa säsonger med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

lucasfox.se/go/men39838

Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga,
Luftkonditionering

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

860 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 5 Sovrum med 350m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	1	273m²	640m²	350m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien