

846 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07700

6 **5** **325m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

846 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07700

6 **5** **325m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Renoverat radhus till salu på en av de mest centrala och vackra gatorna i Maó.

Detta vackra townhouse på mer än 300 m² ligger i hjärtat av huvudstaden på Menorca, Maó.

Huset är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen hittar vi hallen och några trappor som tar oss till halvkällarplanet. Här erbjuds ett vardagsrum, med bord och kyl för att ta en drink, pingisbord och bastu. Vi har även en innergård och ett komplett badrum.

Vi går tillbaka till entrén och går upp till första våningen. På denna våning finns ett sovrums med eget badrum och en innergård. Vi fortsätter nerför korridoren och hittar ett bibliotek, ytterligare ett sovrums med eget badrum och ett vardagsrum. I detta rum har vi en bodel och ytterligare ett sovrums.

Vi går ut på trappan igen och går upp till andra våningen. På denna våning har vi ett sovrums med eget badrum med trätrappa som ger tillgång till terrassen. Vi fortsätter och vi hittar ett andra sovrums med eget badrum och omklädningsrum, vardagsrum/matsal med balkong och kök.

Vi går uppför några trätrappor och når tredje våningen där vi har ett vardagsrum och ett sovrums. På denna våning har vi tillgång till en rymlig terrass med vacker utsikt över emblematiske byggnader i Maó.

Ett hus renoverat med stor detaljrikedom, samtidigt som all historisk karaktär som kännetecknar det har bevarats. De flesta av dess väggar bibehåller den gamla stuckaturen, medan andra bevarar den exponerade marés-stenen. Dessutom har de ursprungliga hydrauliska plattorna på golven bibehållits, med överraskande ritningar i varje rum.

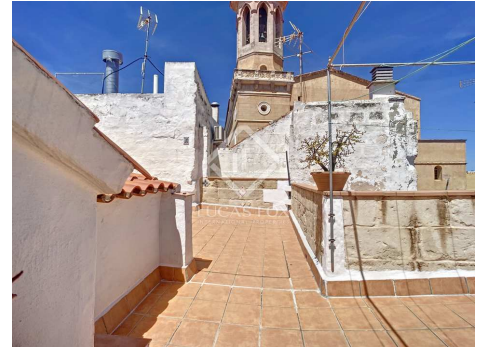
Huset har en ny ljusinstallation och alla badrum är renoverade. Huset har en egen brunn och en färdig vattenuppsamlingscistern, men ingen av dem är i bruk just nu. Den har även uppvärmning och luftkonditionering.

Ett mycket rymligt hus, med ett perfekt läge för att kunna promenera till all service som staden erbjuder. Det är perfekt att tillbringa hela året eller långa perioder.

Kontakta oss för mer information eller för att koordinera ett besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien



lucasfox.se/go/men41623

Terrass, Spa, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,

846 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07700

6 **5** **325m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien