

995 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 26m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7 2 626m² 26m² 26m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 26m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7	2	626m²	26m²	26m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Historisk byggnad från 1800-talet till salu från ett ståtligt palats, med tillgång till två gågator i den historiska stadskärnan, nära katedralen och hamnen i Ciutadella de Menorca

Herrgård på 625 m², med mycket karaktär, från de stora palatsen i Ciutadella. Det är ett unikt och perfekt tillfälle att som renoveringsprojekt förvandla det till ett elegant lyxhus i den historiska stadskärnan eller att använda det som hotell. Lucas fox exklusiv.

Byggnaden är fördelad på flera våningar. På bottenvåningen finns ett rum med fristående ingång, som används som butik, ingångsdörren till huset och en tredje ingång till garaget och lagret på 125 m² med uteplats. Det är möjligt att integrera den i en enda miljö på cirka 200 m².

Dessutom har den en 120 m² halvkällarvåning, med flera rum som kan anslutas till varandra, med vackra välvda tak och marésvalv i gott skick och ett handfat uthugget i samma sten, perfekt för att designa ett exklusivt utrymme för en badplats och koppla av eller källare.

På första våningen finns flera rum och rum som bevarar de ursprungliga elementen, såsom högt i tak med trä- och marésbjälkar, stora fönster, målat trä, klinkergolv, fresker av konstnärligt värde och en oändlig mängd detaljer som vittnar om hans ståtliga förflutna.

På andra våningen, nedre däck, hittar vi flera rum som kan göras om till sovrum, där singulära element som deras spetsbågar sticker ut. De har tillgång till den övre terrassen med utsikt över katedralen och havet.

Utan tvekan en unik fastighet, med mycket karaktär och genomsyrad av historia, för den som söker ett unikt bostadsprojekt. Exklusivt hos Lucas Fox Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men41653

Terrass, Garagem, Naturligt ljus,
Mosaikgolv, Högt i tak, Tvättstuga,
Öppen spis, I behov av renovering, Förråd,
Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

995 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 7 Sovrum med 26m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

7 2 626m² 26m² 26m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien