

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

4	3	298m²	2.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

4	3	298m²	2.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa med pool, damm och stor trädgård och skogsområde till salu i ett mycket lugnt och välanslutet område i Alaior, Menorca.

Lucas Fox presenterar denna villa på cirka 300 m² byggd på en 2 700 m² stor tomt med flera annex belägen i ett mycket lugnt område i Alaior.

Detta intressanta hus välkomnar oss med en rymlig och välskött trädgård som leder oss till husets entré. När vi kommer in har vi vardagsrum-matsalen till vänster och till höger, det rymliga köket. Längre fram kan man se hur sovrummen är fördelade på var sida om korridoren. Vi hittar ett dubbelrum med eget badrum och två dubbelrum som delar badrum. Det är ett mycket ljust hus, med stora ytor och mycket potential.

Utanför finns en stor veranda och längre fram kan vi komma åt ett av husets annex. I detta utrymme har vi ett rymligt garage där det tidigare fanns ett kök och en matsal. I denna bilaga har vi också ett badrum och ett annat utrymme som för närvarande används som lager.

Tillbaka utanför, på baksidan av huset, finns en veranda för att parkera bilarna och ytterligare ett lager/växthus.

På framsidan av huset hittar vi några inbyggda trappor som ger oss tillgång till husets halvkällarplan. Detta utrymme har samma meter som husets bottenvåning. För närvarande finns en verkstad och tre lager.

Tillbaka på utsidan har vi ett trädgårdsområde med en mängd träd av olika inhemska typer, poolen, en vacker damm och en grillplats framför det andra annexet. I detta annex har vi en grill, ett kök och ett vardagsrum med matplats.

Huset har värme och luftkonditionering, osmossystem och automatisk bevattning.

Det är ett hus med många möjligheter beläget i ett mycket lugnt område och bra förbindelser till Maó och Alaior.

Utan tvekan en idealisk villa att bo året runt eller tillbringa långa perioder med familj och/eller vänner. Det är också nära till stränderna och med tillgång till all service. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men41938

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

4	3	298m²	2.700m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien