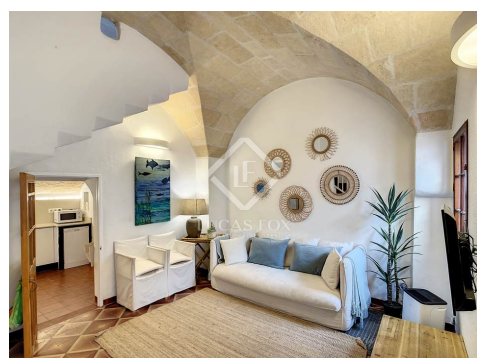


319 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 14m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

319 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 14m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Hus på en gågata med terrass/solarium till salu i Ciutadella de Menorcas historiska centrum.

Lucas Fox presenterar detta charmiga hus på 115 m² byggt och 9 m² terrass/solarium i hjärtat av den historiska stadskärnan i festivalområdet Sant Joan i Ciutadella de Menorca.

Huset renoverat 2021 är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen möts vi av ett vardagsrum med sandstensvalvtak. Härifrån når vi det fristående köket och en toalett och på samma våning leder en trappa oss till den 35 m² stora halvkällarvåningen med ett tunnvalv.

På halvåningen hittar vi ett dubbelrum med eget badrum. Efter trappan når vi första våningen där vi har ett dubbelrum eller vardagsrum.

På andra våningen hittar vi ytterligare ett dubbelrum med tillgång till en liten 5 m² terrass eller tvättstuga som i sin tur ger tillgång till takterrassen med 9 m² terrass/solarium och utsikt över staden.

Huset har varm-kall luftkonditionering uppdelad i två sovrum.

Ett idealiskt hus att bo i året runt eller tillbringa säsongen, till salu exklusivt hos Lucas Fox. Kontakta oss för mer information, eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men44327

Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv,
Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

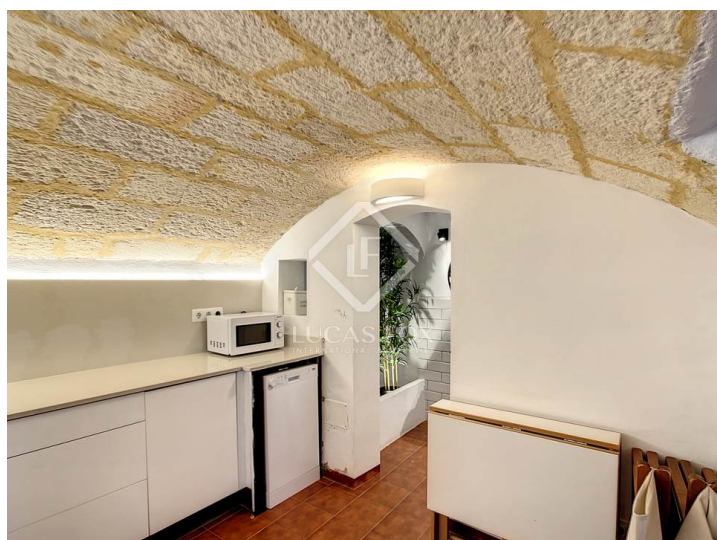
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

319 000 € Hus/Villa - Söld

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 14m² terrass till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3	2	115m²	35m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien