

465 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07710

3	1	145m²	628m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

465 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07710

3 **1** **145m²** **628m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Typiskt byhus med trädgård och gemensam uteplats på landsbygden till salu på en mycket lugn gata i utkanten av staden Sant Lluís.

Lucas Fox presenterar till salu första våningen i detta 145 m² lantliga hus som delar en 628 m² tomt med bottenvåningen, i ett mycket lugnt område i staden Sant Luis.

Huset är uppdelat i två våningar. Praktiskt taget hela huset ligger på första våningen.

Från huvuddörren och gå upp för några trappor, når vi första våningen där vi hittar en hall som leder oss till en lång hall med sex olika dörrar som leder till olika rum: ett vardagsrum-matsal med öppen spis, tre stora dubbelrum, ett badrum, badrum med badkar och det stora fullt utrustade köket med utgång till terrassen och en separat toalett/tvättstuga med mycket avskildhet. Genom denna terrass tar en extern trappa oss till en vacker uteplats med pergola. Denna uteplats gränsar till en extra tomt som kan användas som trädgård eller för att bygga en pool.

På bottenvåningen med egen ingång hittar vi även ett garage med förrådsutrymme.

Ett bekvämt hus i naturen på Sant Luis landsbygd att bo året runt eller spendera tid med familj och/eller vänner. Utan tvekan ett hem på en karakteristisk väg i staden Sant Luis, där du kan njuta av lugnet bara några minuter från den livliga stadskärnan.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men44950

Trädgård, Garagem, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Öppen spis,
Nära transportmedel, Förråd, Exteriör

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

465 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Lluís, Menorca

Spanien » Menorca » Sant Lluís » 07710

3 **1** **145m²** **628m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien