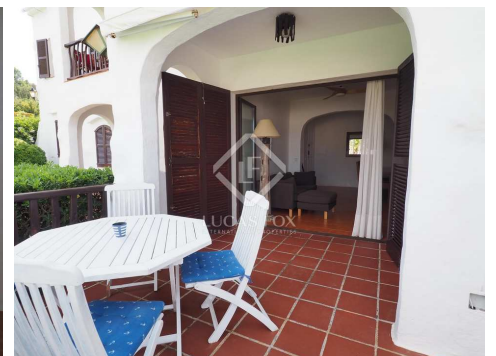
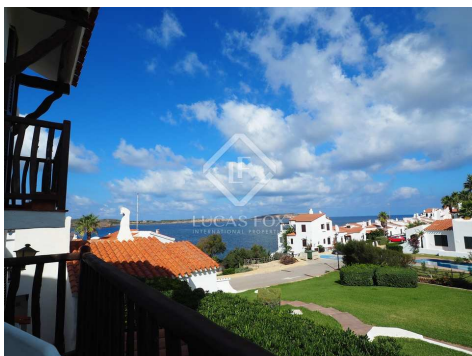


310 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07748

2	1	67m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

310 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07748

2	1	67m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Lägenhet med terrass och havsutsikt till salu i ett turistkomplex i Platjas de Fornells, Es Mercadal, Menorca.

Lucas Fox presenterar denna underbara lägenhet på 67 m² med en terrass på 10 m² och vacker havsutsikt. Denna ljusa och mysiga lägenhet är fördelad på tre plan, men med väldigt liten höjdskillnad. Bara några steg skiljer vardagsrummet från sovrummen och badrummet.

Vi går in direkt genom vardagsrummet och matsalen med öppen planlösning och det moderna, fullt utrustade och nyrenoverade köket. Matsalen har stora fönster som släpper in rikligt med naturligt ljus som lyser upp hela rummet och erbjuder oss en privilegierad direkt utsikt över Medelhavet. Fönstren ger tillgång till en rymlig 10 m² terrass som har utsikt över trädgården och har en nordostlig orientering; Det är perfekt att njuta av en kaffe på morgonen eller en drink vid solnedgången med havsutsikt.

När vi går ner för de första stegen hittar vi det första dubbelrum med två sängar och en stor inbyggd garderob. Fortsätter vi ner hittar vi badrummet som ligger precis mitt i de två sovrummen och som nyligen renoverats med en stor dusch. I master bedroom, med en dubbelsäng och en stor inbyggd garderob, kan vi också njuta av den vackra utsikten över havet genom ett stort fönster som har utsikt över trädgården.

Samhällsområdet är helt anlagt och välkött och har en fontän i olika höjder och trädgångar som korsar komplexet med typisk menoransk arkitektur. Detta hem, som ligger några minuters promenad från stranden, har en ingång från gatan genom trädgårdsområdet.

Utan tvekan erbjuder denna lägenhet ett trevligt utrymme att bo eller spendera tid med familj och/eller vänner och njuta av utsikten över Medelhavet. Det är också en investeringsmöjlighet, eftersom du har möjlighet att få en turistlicens.

Kontakta oss gärna för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/men45085

Havsutsikt, Trädgård, Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök, Renoverad, Panoramautsikt, Hemmabio, Förråd, Exteriör, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

310 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07748

2	1	67m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien