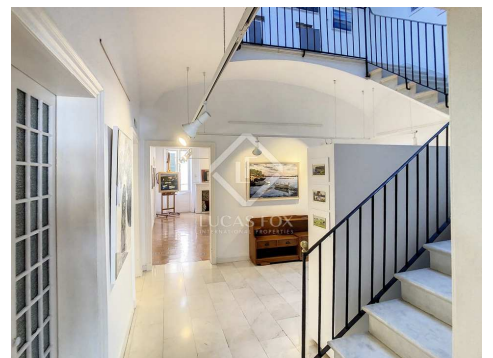


1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

10	2	615m²	212m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

10	2	615m²	212m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Hus med uteplats, terrass och imponerande utsikt från dess historiska torn till gamla stan och den naturliga hamnen till salu i Maó, Menorca.

Lucas Fox presenterar detta underbara 612 m² stora hus i hjärtat av den gamla staden Maó.

Huset är fördelat på fyra våningar plus en vacker källare med de typiska valven och tunnvalven, samt två terrasser på vinden. Vi kommer att nå en av dem från ett historiskt torn, som erbjuder oförglömliga vyer över gamla stan och hamnen i Maó. Historiskt sett byggdes detta vaktorn för att titta på fartyg vid hamnmynningen som transporterade varor.

För närvarande är huset en vacker, välbevarad historisk byggnad som inrymmer ett galleri och en inramningsverkstad med en boyta som består av ett vardagsrum, kök, sovrum och badrum.

När man kommer in, efter att ha korsat trädörrarna och glasdörrarna, kommer man in i det stora rummet där galleriet börjar. Bakom disken, där du kan få information, ser du den vackra Menorca uteplatsen. Genom denna uteplats kan du gå upp för trappan till första våningen, som leder till det stora, fullt utrustade köket.

Tillbaka vid gallerientrén leder den imponerande stentrappan oss också till första våningen, där vi finner flera rum inredda som galleri och flera verkstäder, där tavelramar för närvarande tillverkas. På denna våning finns även ett fullt utrustat badrum och genom en dörr når vi köket med utgång till terrassen med trappa för att komma åt uteplatsen.

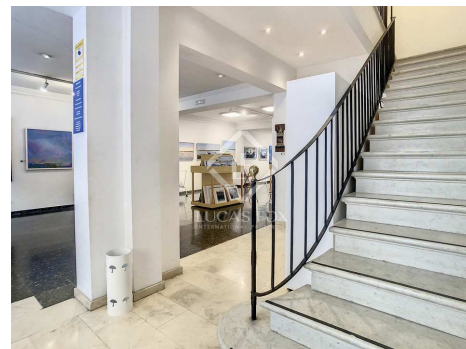
På andra våningen har vi vardagsrummet, med ett stort vardagsrum-matsal med öppen spis och ett stort sovrum. På den här våningen finns andra arbetsytor och bakom en annan dörr tar en trappa oss ut. På två olika nivåer finns två terrasser med utsikt över staden och hamnen i Maó. Den högsta terrassen ligger på tornet som har historisk betydelse och erbjuder en otrolig utsikt över gamla stan.

Utrymmena i detta hus är rymliga och erbjuder många möjligheter att omvandla dem till den nya köparens smak och behov.

Ett unikt och elegant hem med speciella detaljer, såsom teakdörrar, antika hydraulgolv, takfönster i blyat glas och synliga träbjälkar, bland annat.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien



lucasfox.se/go/men45106

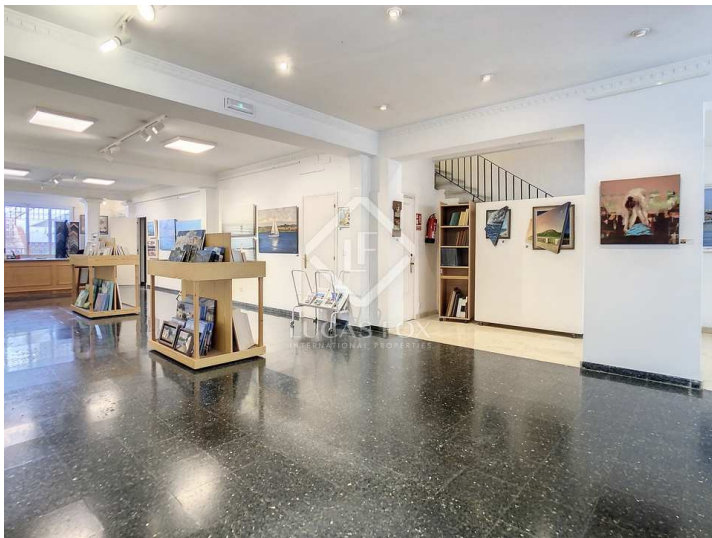
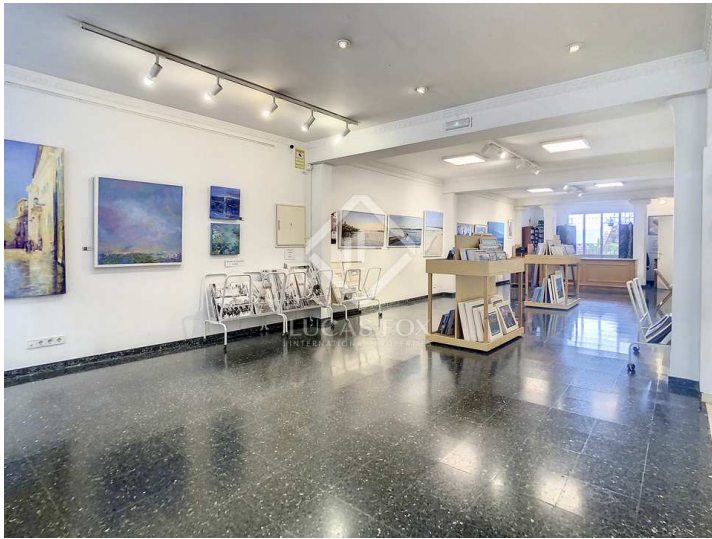
Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Förråd, Exteriör, Bibliotek

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu Hus/villa med 10 Sovrum till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

10 **2** **615m²** **212m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

Ett idealiskt hus att bo året runt eller spendera tid med familj och/eller vänner.
Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien